Изх. № 000-281/21.08.2026 г. **Вх. 000-281/21.08.2026 г.**

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КОТЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Коста Каранашев – кмет на Община Котел

Относно: Даване на съгласие за сключване на допълнително споразумение към Договор № 20/18.01.2024 г. за изпълнение на обект: „Реконструкция на водоснабдителната и вътрешната водопроводна мрежа на с. Малко село, община Котел“, Обособена позиция № 2 „Реконструкция на вътрешната водопроводна мрежа на с. Малко село, община Котел“, и възлагане на Кмета на Община Котел да предприеме необходимите действия за неговото сключване.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Котел изпълнява проект „Реконструкция на водоснабдителната и вътрешната водопроводна мрежа на с. Малко село, община Котел“, по който към настоящия момент строително-монтажните работи са в заключителен етап.

В Община Котел е постъпило писмо от изпълнителя на строителството, с което същият уведомява възложителя за възникнали в хода на строителството обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени при изготвянето на инвестиционния проект и които водят до необходимост от изпълнение на допълнителни строително-монтажни работи, свързани с възстановяването на асфалтовите настилки.

Особено важно е да се отчете, че инвестиционният проект за реконструкция на водопроводната мрежа е разработен през 2010 г., а реалното изпълнение на строителството започва едва през 2024 г. За изминалия повече от четиринадесетгодишен период е настъпила съществена промяна в състоянието на уличната инфраструктура на с. Малко село.

Към момента на изготвяне на проекта значителна част от улиците по трасето на водопровода не са били асфалтирани, поради което в количествено-стойностната сметка са били предвидени ограничени количества за възстановяване на асфалтови настилки. В периода до започване на строителството Община Котел е реализирала редица инвестиции за благоустрояване на населеното място и към настоящия момент голяма част от тези улици вече са изградени с трайна асфалтова настилка.

Това обективно води до необходимост след извършване на изкопните работи и полагането на новия водопровод да бъдат възстановени значително по-големи площи асфалтова настилка от първоначално предвидените в инвестиционния проект. Необходимостта не произтича от промяна в инвестиционното намерение на възложителя, а от настъпилите през годините промени в съществуващата инфраструктура, които към 2010 г. не са могли да бъдат предвидени.

Наред с това, в хода на строителството е установено, че част от трасето преминава по републикански път, стопанисван от Агенция „Пътна инфраструктура“. В рамките на съгласувателната процедура АПИ поставя задължително условие възстановяването на настилката да се извърши върху половината от пътното платно, включително чрез фрезоване на съществуващата настилка и полагане на нов асфалтов пласт с дебелина 4 см. Това допълнително увеличава необходимите количества строително-монтажни работи по възстановяване на асфалтовите настилки.

Следователно необходимостта от сключване на допълнително споразумение е резултат от непредвидими обективни обстоятелства, настъпили след изготвянето на инвестиционния проект, които не водят до промяна на предмета на договора, а единствено пораждат необходимостта от възстановяване на действително съществуващите към момента на строителството улични настилки и изпълнение на задължителните изисквания на компетентните държавни органи. Изпълнението на тези дейности е необходимо за законосъобразното приключване на строежа, за въвеждането му в експлоатация и за осигуряване на безопасен и нормален достъп на жителите на с. Малко село до техните имоти. Предвид изложеното е необходимо да бъде сключено допълнително споразумение към договора за строителство за извършване на допълнителните строително-монтажни работи по възстановяване на асфалтовите настилки.

Необходимите средства в размер на **201 087,42 € без ДДС**, съгласно КСС на изпълнителя, за изпълнение на допълнителното споразумение следва да бъдат осигурени от бюджета на Община Котел, като при необходимост могат да бъдат предвидени в Капиталовата програма на общината за 2027 г., осигурени чрез приходи от продажба на общински имоти или от други законосъобразни източници на финансиране.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Котел, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 51 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Котел, да приеме следното:

РЕШЕНИЕ

1. Дава съгласие Община Котел да сключи допълнително споразумение към Договор № 20/18.01.2024 г. за изпълнение на обект „Реконструкция на водоснабдителната и вътрешната водопроводна мрежа на с. Малко село, община Котел“, Обособена позиция № 2 „Реконструкция на вътрешната водопроводна мрежа на с. Малко село, община Котел“, с предмет изпълнение на допълнителни строително-монтажни работи по възстановяване на асфалтовите настилки.

2. Възлага на Кмета на Община Котел да предприеме всички необходими правни и фактически действия по подготовката, съгласуването и подписването на допълнителното споразумение, при спазване изискванията на действащото законодателство.

3. Възлага на Кмета на Община Котел да предприеме необходимите действия за осигуряване на финансовия ресурс, необходим за изпълнение на допълнителното споразумение, в рамките на законовите му правомощия, включително чрез предвиждането му в бюджета или капиталовата програма на общината, чрез приходи от продажба на общински имоти или чрез друг допустим източник на финансиране.

4. На основание чл. 60 от АПК да бъде допуснато предварително изпълнение на Решението поради необходимостта от спешно стартиране на асфалтовите работи и въвеждането на обекта в експлоатация.

Приложение: Писмо с вх. № 30-00-487 от 20.08.2026 г. на изпълнителя ДЗЗД „ЕКО – НИВЕЛ СТРОЙ“, придружено от Количествено – стойностна сметка за допълнителни СМР за възстановяване на асфалтови настилки и Анализни цени.

С уважение,

КОСТА КАРАНАШЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КОТЕЛ

Съгласувал: Д. Николов – гл. юрисконсулт

Изготвил: В. Георгиев – директор на дирекция ППОПИС