Изх. № 000-278/19.08.2026г. Вх. № 000-278/19.08.2026 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
От Коста Каранашев – Кмет на Община Котел

Относно: Отдаване под аренда на земеделска земя от общинския поземлен фонд в землището на с. Жеравна

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Котел постъпиха заявления,от граждани, които желаят да наемат под аренда земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Жеравна за срок от 25 години.

На основание чл.4, ал.1 от Закона за арендата в земеделието минималният срок на договора за аренда е пет стопански години и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ земеделски земи от общинския поземлен фонд се отдават под аренда за срок до 25/двадесет и пет/ стопански години,чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на глава X от настоящата наредба,след решение на Общинския съвет.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.1 от Закона за арендата в земеделието, предлагам на Общински съвет гр.Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1.Да се отдадат под аренда за срок от 25 стопански години следните имоти в землищата на с. Жеравна за създаване на трайни насъждения:

Имот с кадастрален **№ 29283.26.9** с площ 18,514 дка, с начин на трайно ползване „нива”, при категория на земята IX находящ се в м. „Пехченик”- с. Жеравна**;**

Имот с кадастрален **№ 29283.26.1** с площ 36,027 дка, с начин на трайно ползване „нива”, при категория на земята IX находящ се в м. „Пехченик”- с. Жеравна;

Имот с кадастрален **№ 29283.27.12** с площ 11,308 дка, с начин на трайно ползване „нива”, при категория на земята IX находящ се в м. „Петранка”- с. Жеравна;

Имот с кадастрален **№ 29283.27.8** с площ 9,137 дка, с начин на трайно ползване „„„нива при категория на земята IX находящ се в м. „Петранка”- с. Жеравна

2.Отдаването на земеделската земя под аренда да се извърши,чрез явен публичен търг.

3. Възлага на Кмета на Община Котел да проведе публичния търг по реда на Глава X от НРПУРОИ и да сключи договори за отдаване под аренда.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел