



ОБЩНСКИ СЪВЕТ

КОТЕЛ

Изх. № 06-00-43/23.10.2025 г.

ПОКАНА

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 49, ал. 1, т. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Котел, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, свиквам заседание на Общински съвет – Котел на 29.10.2025 г. (сряда) от 10.00 часа, в заседателната зала на Община Котел, при следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно създаване на „Възрожденски летен атракцион“ в структурата на общинска администрация мероприятията към нея с финансиране от бюджета община Котел и разкриване на две щатни бройки „Охрана“ в дейност 865 „Други дейности по туризма“;
2. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно изм. на Решение № 281/07.05.2025 г., изм. с Решение № 318/30.06.2025 г., № 346/31.07.2025 г., №389/29.09.2025 г. на Общински съвет – Котел за приемане на бюджета за 2025 г. на Община Котел;
3. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно одобряване на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности на Община Котел за 2026 г., 2027 г. и 2028 г.;
4. Предложение от Хюсеин Бобаисмаилов – Председател на постоянната комисия по Финанси, бюджет и икономическо развитие при Общински съвет – Котел относно изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кмета на Община Котел за 2025 г.;
5. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кметове на кметства и кметски наместници за периода 01.01.2025 г. – 30.09.2025 г.;
6. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно приемане на решение за разрешение за изработването на ПУП – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура за трасе на външен довеждащ водопровод за питейно-битови нужди на гр. Котел в землището на гр. Котел, общ. Котел;
7. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно схема за разполагане на преместваеми обекти за търговия и други обслужващи дейности върху общински терени в Община Котел – допълнение;
8. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно изменение на подробен устройствен план за уличната регулация от о.т.308 до о.т.307 в обхвата на УПИ I-703, като същата бъде поставена в съответствие със съществуващата имотна граница на ПИ с идент. 39030.501.703 по КК на гр. Котел, общ. Котел;

9. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно съгласие за изработване на ПУП-ПРЗ в обхват урегулирани поземлени имоти УПИ XIV-611 /ПИ с идентификатор 87031.501.611/ и УПИ XV-970 /ПИ с идентификатор 87031.501.2339/ в кв.63 по ПУП на с. Ябланово, одобрен с Решение № 116/31.07.2008г.;

10. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ (подробен устройствен план-план за регулация и застрояване), с цел промяна предназначението на земята от „Земеделска“, с НТП-пасище, в „Урбанизирана-за нискоетажно жилищно строителство“ и одобряване на задание за изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор № 29283.49.259 по КККР на с. Жеравна, Община Котел, Област Сливен;

11. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ (подробен устройствен план-план за регулация и застрояване), с цел промяна предназначението на земята от „Земеделска“, с НТП-пасище, в „Урбанизирана-за нискоетажно жилищно строителство“ и одобряване на задание за изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор № 29283.49.260 по КККР на с. Жеравна, Община Котел, Област Сливен;

12. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ (подробен устройствен план-план за застрояване), с цел промяна отреждането на ПИ с идентификатор 51398.622.990 по КККР на с. Нейково, Община Котел, Област Сливен, от „За друг вид производствен, складов обект“ в „За жилищно строителство и търговия“ и одобряване на задание за изработване на ПУП-ПЗ за същия поземлен имот;

13. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно искане за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ I-1 в кв. 1, УПИ I-6,7, УПИ II-359 в кв. 2 и изменение на уличната мрежа между кв. 1 и кв. 2 по действащия устройствен план на с. Медвен, Община Котел, Област Сливен, с цел обединяването на УПИ I-6,7 и УПИ II-359 и промяна отреждането от „За жилищно строителство“ на УПИ I-1 в кв. 1 „За жилищно строителство и обществено обслужване“ и на УПИ I-6,7,359 от „За жилищно строителство“, в „За обществено обслужване“ в съответствие със скица предложение и становище на главния архитект на Общината;

14. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд на собствениците на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал. 1 от ЗСПЗЗ;

15. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно предоставяне под наем на помещения от сграда бивша „Поликлиника“, находяща се в гр. Котел, за извършване на първична помощ по дентална медицина;

16. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно съгласие за инициране на процедура за промяна начина на трайно ползване на общински поземлени имоти, находящи се в землището на гр. Котел;

17. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно предложение от ПК „Г.С.Раковски“ гр.Котел за прекратяване на съсобственост чрез изкупуване от общината на ид.части, собственост на кооперацията;

18. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно прекратяване на съсобственост по отношение на ПИ 87031.502.681 по КККР на с.Ябланово и прилагане на одобрен ПУП – ПР в частта му за УПИ IX-₆₈₁ в кв.104;

19. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно определяне на нова пазарна цена за учредяване право на строеж върху общински имот с идентификатор 72480.501.85 по КККР на с.Тича;

20. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно обявяване на недвижими имоти находящи се в землищата на с. Тича и с. Боринци, общ. Котел, от публична общинска собственост в частна общинска собственост;

21. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно прекратяване на съсобственост по отношение на поземлен имот с идентификатор 36854.501.282 по КККР на с.Кипилово;

22. Предложение от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел относно отпускане на еднократна финансова помощ на нуждаещите се лица и семейства на територията на Община Котел.

Заместник-председател на Общински съвет-Котел: (п)
(Владимир Мартинов)