

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 243
28.02.2025 г.

За финансиране превоз на ученици над 16 години, в профилирана подготовка, от населените места на община Котел до СУ ”Г.С.Раковски” гр.Котел, за периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. и от 15.09.2025 г. до 31.12.2025 г.

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл. 283, ал. 2, изречение второ от Закона за предучилищното и училищното образование.

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за осигуряване средства за превоз на ученици над 16-годишна възраст в профилирана подготовка от населените места на общината до СУ „Г. С. Раковски” и обратно за периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. и от 15.09.2025 г. до 31.12.2025 г.

2. Да бъдат осигурени средства в размер на 10 000 лв. от бюджета на община Котел за 2025 г. в местна дейност 322 “Неспециализирани училища, без професионални гимназии“, за превоз на учениците над 16 год. възраст в профилирана подготовка от населените места на общината до СУ „Г.С.Раковски” и обратно, за периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. и от 15.09.2025 г. до 31.12.2025 г. Средствата да се предоставят по бюджета на СУ „Г.С.Раковски” за 2025 г.

3. Настоящото решение да се вземе предвид при изготвяне бюджета на Община Котел за 2025 г.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 244
28.02.2025 г.

За разпределение на Общинския жилищен фонд за 2025 г.

На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 42 ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, управление и разпореждане с общинския жилищен фонд

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема разпределението на общинския жилищен фонд за 2025 г., както следва:

I. Жилища за отдаване под наем на лица с установена жилищна нужда:

1. гр.Котел, ул."Л.Камчия" № 30
- 2 гр.Котел, ул."Л.Камчия" № 32
3. гр.Котел, ул."Л.Камчия" № 34
4. гр.Котел, ул."Л.Камчия" № 36
5. гр.Котел, ул."Л.Камчия" № 28
6. гр. Котел, ул."Ж.Долчинков" № 14б
7. гр. Котел, ул."Ж.Долчинков" № 14в
8. гр. Котел, ул.Изворска" № 79
9. гр.София, ул."Ангел Кънчев" № 18
10. с. Жеравна-жилищна сграда
11. с. Ябланово, ул."Проф. Павлов" № 2 (3 бараки с по два входа)
12. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б ап.5
13. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б ап.6
14. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б ап.7
15. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б ап.8
16. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б ап.9
17. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б ап.10
18. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б ап.11
19. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б ап.16
20. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б ап.19
21. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2а ап.4
22. гр.Котел, ул."Изворска" № 5 ап.6
23. с. Тича, общежитие за учители (три бараки с по два входа)
24. с.Ябланово, ул."Освобождение" № 45 (два апартамента- № 4 и 5)
25. с.Малко село, общежитие за учители – три апартамента
26. гр.Котел, жилищна сграда до п."Изворите"
27. с. Остра могила-общежитие за учители
28. с. Остра могила- жилищна сграда

II. Ведомствен жилищен фонд

1. гр.Котел, ул."Л.Камчия" № 50 ап.16
2. гр.Котел, ул."21 януари" № 30
3. гр.Котел, ул."21 януари" № 31
4. гр.Котел, ул." 21 януари" № 32

5. гр.Котел, ул."21 януари" № 33
6. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2 а, ап.2
7. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б, ап.12
8. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б, ап.13
9. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б, ап.14
10. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б, ап.15
11. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" № 2б, ап.17
12. гр.Котел, ул."Х.К.Боева" №2б ап.18
13. гр.Котел, ул."Изворска" № 6- 2 апартамента
14. с.Ябланово, ул."Освобождение" № 45, четири самостоятелни апартамента (№ 1,2,3,6)
15. с.Соколарци- общежитие за учители
16. с.Стрелци- жилищна сграда
17. с.Медвен-част от Здравна служба
18. с.Нейково- жилище към Здравна служба
19. с.Пъдарево-жилище към Здравна служба
20. гр. Котел, ул."Кр. Раковски" № 6 ап.3
21. с. Ябланово,ул."Проф. Павлов" № 2, два броя временни постройки с по два входа.
22. гр. Котел, ул."Акд. М. Арнаудов"№14 първи етаж и гараж

III.Резервен жилищен фонд

1. гр. Котел, ул „Изворска” № 6 –мансарден ап.

IV. Жилища за продажба

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 245
28.02.2025 г.

За предоставяне на ползването на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за 2025г. - 2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37и и чл. 37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие по реда на чл.37и, ал.1 до ал.12 от ЗСПЗЗ (чрез разпределение), да се предоставят под наем мери, пасища и ливади на територията на община Котел за срок от 5 (пет) стопански години, включени в Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение за индивидуално ползване на земеделски стопани, отглеждащи пасищни селскостопански животни.

2. Дава съгласие по реда на чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ (чрез публично оповестен търг), да се предоставят под наем мери, пасища и ливади на територията на община Котел за срок от 1 (една) стопанска година включени в Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение за индивидуално ползване на земеделски стопани, отглеждащи пасищни селскостопански животни.

3. Упълномощава кмета на общината да сключва договори за наем с минимален срок от 5 (пет) календарни години, който започва да тече от следващата календарна година. Договорите се сключват след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 (тридесет) на сто от приходите от наем на имотите да се ползват за дейности на съответните населени места.

4. Дава съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади на територията на община Котел за общо ползване, съгласно Приложение № 2 неразделна част от настоящото решение.

5. Приема Годишен план за паша, съгласно Приложение № 3 неразделна част от настоящото решение.

6. Определя задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите, съгласно Приложение № 4 неразделна част от настоящото решение.

7. Определя Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите на територията на Община Котел, съгласно Приложение № 5 неразделна част от настоящото решение.

8. Контрола по спазването на правилата за ползване на мерите, пасищата и ливадите на територията на община Котел се възлага на кмета на общината, кметовете по населените места и кметските наместници.

9. Възлага на кмета на общината да извърши всички фактически и правни действия по изпълнението на настоящото решение.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 246
28.02.2025 г.

За предоставяне под наем на помещения от сграда бивша „Поликлиника“, наоходящ се в гр. Котел, за извършване на здравна дейност

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 22, ал. 1 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Предоставя под наем на д-р Димитър Рунков, помещение – частна общинска собственост, от втория етаж на сграда бивша „Поликлиника“, наоходяща се в поземлен имот с идентификатор 39030.502.447 по КKKP на гр. Котел, представляващ лекарски кабинет № 18, с обща полезна площ 12.00 (дванадесет) кв.м., за извършване на извънболнична медицинска помощ.

2. Упълномощава Кмета на Община Котел да сключи договор, за наем, за срок от 10 (десет) години.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 247
28.02.2025 г.

За обявяване на общински поземлени имоти, находящи се в гр.Котел за продажба и определяне на пазарната им цена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Обявява за продажба изброените по-долу поземлени имоти – частна общинска собственост и определя пазарна цена на същите както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 39030.502.493 по КККР на гр.Котел, одобрени със Заповед № РД-18-95/29.12.2009 г. на ИД на АГКК, с площ 475 (четиристотин седемдесет и пет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при граници на имота: 39030.502.492, 39030.502.484-улица, 39030. 502.494 и 39030.502.498, за който е отреден УПИ XVIII (римско осемнадесети) в кв.121 (квартал сто двадесет и първи) по действащия ПУП на гр.Котел, одобрен със Заповед № РД-02-14-178/04.12.1986 г., последно изменен със Заповед № 208/05.07.1995 г. на кмета, актуван с АОС №/08.03.2011 г., вписан в Службата по вписванията при Районен съд – Котел под вх. №/11.03.2011 г., дв.вх.рег. №/11.03.2011 г., акт №, том, при пазарна цена в размер на 7 600 (седем хиляди и шестотин) лева, без ДДС;

2. Поземлен имот с идентификатор 39030.502.494 по КККР на гр.Котел, одобрени със Заповед № РД-18-95/29.12.2009 г. на ИД на АГКК, с площ 392 (триста деветдесет и два) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при граници на имота: 39030.502.493, 39030.502.484-улица, 39030.502. 495 и 39030.502.498, за който е отреден УПИ XIX (римско деветнадесети) в кв.121 (квартал сто двадесет и първи) по действащия ПУП на гр.Котел, одобрен със Заповед № РД-02-14-178/04.12.1986 г., последно изменен със Заповед № 208/05.07.1995 г. на кмета, актуван с АОС №/08.03.2011 г., вписан в Службата по вписванията при Районен съд – Котел под вх. № .../11.03.2011 г., дв.вх.рег. № .../11.03.2011 г., акт №, том, при пазарна цена в размер на 6 300 (шест хиляди и триста) лева, без ДДС.

II. Продажбата на описаните в т. I от настоящото решение общински имоти да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване, по реда на глава X от НРПУРОИ.

III. Възлага на кмета на община Котел провеждането на тръжната процедура и сключването на договори за покупко-продажба със спечелилите търга лица.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 248
28.02.2025 г.

За прекратяване на съсобственост по отношение на поземлен имот с идентификатор 39030.501.2873 по КККР на гр. Котел

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 48, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имущество, във връзка с чл. 36 от Закона за собствеността

Р Е Ш Е Н И Е :

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Котел с ЕИК 000590540 и „Мелиса-78“ ЕООД с ЕИК ***** по отношение на поземлен имот с идентификатор **39030.501.2873** (тридесет и девет хиляди и тридесет точка петстотин и едно точка две хиляди осемстотин седемдесет и три) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Котел, одобрени със Заповед № РД-18-95/29.12.2009 г. на ИД на АГКК, целият с площ 407 (четиристотин и седем) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при граници на имота: 39030.501.2869, 39030.501.2059-улица, 39030.501.2874, 39030.501.232, 39030.501.2875 и 39030.501.2872, за който е отреден **УПИ VI-235** (римско шестстотин за двеста тридесет и пети) в **кв.34а** (квартал тридесет и четвърти-а) по действащия ПУП на града, одобрен със Заповед № РД-02-14-178/04.12.1986 г., последно изменен със Заповед № 207/05.07.1995 г. на кмета на общината, с приложена регулация.

2. Съсобствеността по т.1 от настоящото решение да се прекрати чрез продажба частта на Община Котел, представляваща 147/407 (сто четиридесет и седем от четиристотин и седем) идеални части от имота, актувани с АОС №/16.05.2017 г., вписан в Службата по вписванията при Районен съд – Котел под вх.рег. № 327/17.05.2017 г., дв.вх.рег. № 327/17.05.2017 г., акт №, том, на съсобственика „МЕЛИСА 78“ ЕООД, с ЕИК, със седалище и адрес на управление: гр. Котел, ул. ”.....” №, представлявано от Г. К. Н. - Управител и едноличен собственик на капитала, за сумата от 2 400 (две хиляди и четиристотин) лева, без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Котел да проведе процедурата и да сключи договор за прекратяване на съсобствеността чрез продажба на общинската ид. част от имота на съсобственика.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 249
28.02.2025 г.

За съгласуване на Проект за изменение на ПУП – ПРЗ в обхват УПИ III₂₃, УПИ IV₂₃ и УПИ V₂₃ и промяна на уличната регулация от о.т. 25 до о.т. 26 в кв. 18 по ПУП на с. Стрелци, определяне пазарна цена на придаваемите части, сключване на предварителен и окончателен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, чл. 34, ал. 2, чл. 35, ал. 4, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 5, ал. 5 и чл. 45, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 200, ал. 2 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от същия закон

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Съгласува изменение на ПУП – ПРЗ в УПИ III₂₃, УПИ IV₂₃ и УПИ V₂₃ в кв.18 и улична регулация по плана на с. Стрелци, съгласно приложения проект, изготвен от инж. Д. Р. и съгласуван от ОБЕСУТ с Решение по т.2.1 на Протокол от 17.12.2024 г.

II. Във връзка със съгласувания по т.I Проект за изменение на ПУП – ПРЗ в УПИ III₂₃, УПИ IV₂₃ и УПИ V₂₃ в кв.8 и улична регулация по плана на с. Стрелци:

- обявява за частна общинска собственост реална част с площ 4.00 (четири) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 69821.501.122 (шестдесет и девет хиляди осемстотин двадесет и едно точка петстотин и едно точка сто двадесет и две) по КККР на с. Стрелци, одобрени със Заповед № РД-18-135/03.08.20023 г. на ИД на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, целият с площ 3 013.00 (три хиляди и тринадесет) кв.м., заключена между имотната граница на ПИ 69821.501.152 и уличната регулация, попадаща в проектните регулационни граници на новообразувания УПИ III_{152,271,272}-, „За жилищно строителство и електроенергийно производство от ВЕИ“ в кв.18, считано от датата на влизане в сила на Заповедта на кмета на Община Котел, за одобряване изменението на ПУП-ПРЗ.

- обявява за частна общинска собственост реална част с площ 10.00 (десет) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 69821.501.256 (шестдесет и девет хиляди двадесет и едно точка петстотин и едно точка двеста петдесет и шест) по КККР на с. Стрелци, одобрени със Заповед № РД-18-135/03.08.20023 г. на ИД на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, целият с площ 6 729.00 (шест хиляди седемстотин двадесет и девет) кв.м., заключена между имотните граници на ПИ 69821.501.151, ПИ 69821.501.272 и уличната регулация, попадаща в проектните регулационни граници на новообразувания УПИ III_{152,271,272}-, „За жилищно строителство и електроенергийно производство от ВЕИ“ в кв.18, считано от датата на влизане в сила на Заповедта на кмета на Община Котел, за одобряване изменението на ПУП-ПРЗ.

III. Във връзка със съгласувания по т.I Проект за изменение на ПУП-ПРЗ:

1. Одобрява пазарна цена на общинския имот, представляващ реално обособена част с площ **4.00 (четири) кв.м.** от поземлен имот с идентификатор **69821.501.122** (шестдесет и девет хиляди осемстотин двадесет и едно точка петстотин и едно точка сто двадесет и две) по КККР на с. Стрелци, със Заповед № РД-18-135/03.08.20023 г. на

ИД на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, целият с площ 3 013.00 (три хиляди и тринадесет) кв.м., заключена между имотната граница на ПИ 69821.501.152 и уличната регулация, попадаща в проектните регулационни граници на новообразувания УПИ III_{152,271,272}-, „За жилищно строителство и електроенергийно производство от ВЕИ“ в кв.18, индивидуализирана в син цвят в приложената към настоящото решение комбинирана скица, изготвена от инж. Д. Р., в размер на 22 (двадесет и два) лева.

2. Одобрява пазарна цена на общинския имот, представляващ реално обособена част с площ **10.00 (десет) кв.м.** от поземлен имот с идентификатор **69821.501.256** (шестдесет и девет хиляди двадесет и едно точка петстотин и едно точка двеста петдесет и шест) по КККР на с. Стрелци, със Заповед № РД-18-135/03.08.20023 г. на ИД на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, целият с площ 6 729.00 (шест хиляди седемстотин двадесет и девет) кв.м., заключена между имотните граници на ПИ 69821.501.151, ПИ 69821.501.272 и уличната регулация, попадаща в проектните регулационни граници на новообразувания УПИ III_{152,271,272}-, „За жилищно строителство и електроенергийно производство от ВЕИ“ в кв.18, индивидуализирана в син цвят в приложената към настоящото решение комбинирана скица, изготвена от инж. Д. Р. в размер на 54 (петдесет и четири) лева.

3. Одобрява пазарна цена имот, собственост на Г. Махмудова, представляващ реално обособена част, с площ **18.00 (осемнадесет) кв.м.** от поземлен имот с идентификатор **69821.501.152** (шестдесет и девет хиляди осемстотин двадесет и едно точка петстотин и едно точка сто петдесет и две) по КККР на с. Стрелци, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), целият с площ 1 121.00 (хиляда сто двадесет и един) кв.м., заключена между уличната регулация и имотната граница на ПИ 69821.501.152, предаваща се към улицата, индивидуализирана в зелен цвят в приложената към настоящото решение комбинирана скица, изготвена от инж. Д. Р., в размер на 98 (деветдесет и осем) лева.

4. За прехвърления от Приобретателя, в собственост на Общината поземлен имот с по-голяма площ, същият ОТКАЗВА, а Община Котел НЕ ДЪЛЖИ доплащане на разликата в пазарната цена на придаваемите части.

5. На основание чл. 60 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

IV. Упълномощава Кмета на Община Котел да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне на собствеността с Г. М., по реда на чл.15, ал.5 от ЗУТ и да извърши всички последващи правни и фактически действия съгласно действащото българско законодателство по изпълнение на настоящите решения.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)

(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!

(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 250
28.02.2025 г.

За прилагане на одобрен и влязъл в сила ПУП-ПР на с. Ябланово, в частта му за ПИ 87031.501.864 по КККР, за който е отреден УПИ VIII₈₆₄ в кв.36

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 21, ал. 4 и ал. 5, чл. 34, ал. 2, чл. 35, ал. 4, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 199, ал. 1 и чл. 200, ал. 2 от Закона за устройство на територията

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява постигнатото предварително съгласие между Община Котел и сем. Ч., обективизирано в сключения предварителен договор за покупко-продажба на реални части от поземлени имоти, във връзка с прилагане на действащия ПУП-ПР на с. Ябланово, одобрен с Решение № 116/31.07.2008 г. на Общински съвет – Котел, за урегулиране на поземлен имот с идентификатор 87031.501.864 (осемдесет и седем хиляди тридесет и едно точка петстотин и едно точка осемстотин шестдесет и четири), за който е отреден УПИ VIII₈₆₄ (римско осми за осемстотин шестдесет и четвърти) в кв.36 (квартал тридесет и шести).

2. Дава съгласие Община Котел да прехвърли в собственост на сем. Ч., реално обособена част с площ **8.00 (осем) кв.м.** от поземлен имот с идентификатор **87031.501.2054** (осемдесет и седем хиляди тридесет и едно точка петстотин и едно точка две хиляди петдесет и четири) по КККР на с. Ябланово, одобрени със Заповед № РД-18-8/28.03.2007 г. на ИД на АГКК, целият с площ 1 430.00 (хиляда четиристотин и тридесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, заключена между уличната регулация и южната имотна граница на ПИ 87031.501.864 (осемдесет и седем хиляди тридесет и едно точка петстотин и едно точка осемстотин шестдесет и четири) придаваща се по регулация и влизаща в контурите на УПИ VIII₈₆₄ (римско осми за осемстотин шестдесет и четири) в кв.36 (квартал тридесет и шести), съгласно ПУП на селото, одобрен с Решение № 116/31.07.2008 г., при пазарна цена в размер на 77 (седемдесет и седем) лева.

3. Дава съгласие Община Котел да придобие в собственост от сем. Ч.:

3.1. Реално обособена част с площ **1.00 (един) кв.м.** от поземлен имот с идентификатор **87031.501.864** (осемдесет и седем хиляди тридесет и едно точка петстотин и една точка осемстотин шестдесет и четири) по КККР на с. Ябланово, одобрени със Заповед № РД-18-8/28.03.2007 г. на ИД на АГКК, целият с площ 316.00 (триста и шестнадесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), заключена между уличната регулация и югозападната имотна граница на ПИ 87031.501.864, придаваща се по регулация към улицата, съгласно ПУП на селото, одобрен с Решение № 116/31.07.2008 г., при пазарна цена в размер на 10 (десет) лева;

3.2. Реално обособена част с площ **9.00 (девет) кв.м.** от поземлен имот с идентификатор **87031.501.864** (осемдесет и седем хиляди тридесет и едно точка петстотин и една точка осемстотин шестдесет и четири) по КККР на с. Ябланово,

одобрени със Заповед № РД-18-8/28.03.2007 г. на ИД на АГКК, целият с площ 316.00 (триста и шестнадесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), заключена между уличната регулация и югоизточната имотна граница на ПИ 87031.501.864, придаваща се по регулация към улицата, съгласно ПУП на селото, одобрен с Решение № 116/31.07.2008 г., при пазарна цена в размер на 87 (осемдесет и седем) лева;

4. За прехвърления от сем. Чаушеви, в собственост на Общината поземлен имот с по-голяма площ, Община Котел НЕ ДЪЛЖИ доплащане на разликата в пазарната цена на придаваемите части.

5. Възлага на Кмета на Община Котел да извърши всички последващи правни и фактически действия съгласно действащото българско законодателство по изпълнение на горните решения.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 251
28.02.2025 г.

За съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) I-5,37 (ПИ с идент. 39030.504.128 по КК), кв.12 по ПУП на Вилна зона „Чукарите“, гр. Котел, община Котел, област Сливен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) I-5,37 (ПИ с идент. 39030.504.128 по КК), кв.12 по ПУП на Вилна зона „Чукарите“, гр. Котел, община Котел, област Сливен, съгласно приложената скица - предложение.

2. На основание чл. 60 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 252
28.02.2025 г.

За съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) П-5,37 (ПИ с идент. 39030.504.129 по КК), кв.12 по ПУП на Вилна зона „Чукарите“, гр. Котел, община Котел, област Сливен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) П-5,37 (ПИ с идент. 39030.504.129 по КК), кв.12 по ПУП на Вилна зона „Чукарите“, гр. Котел, община Котел, област Сливен, съгласно приложената скица - предложение.

2. На основание чл. 60 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 253
28.02.2025 г.

За обсъждане и приемане на актуализирана Програмата за реализация на План за интегрирано развитие на Община Котел 2021г. - 2027 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 22, ал. 3 от Правилник за прилагане на Закон за регионалното развитие

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Общински съвет – Котел актуализира Програмата за реализация на План за интегрирано развитие на Община Котел 2021-2027 г.” и приложените към нея „Индикативен списък на важни за общината проекти, включени в ПИРО на община Котел за периода 2021-2027 г.“ и „Индикативна финансова таблица“

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 254
28.02.2025 г.

За приемане на отчет за изпълнението на програмата за управление на отпадъците за 2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 52 ал. 9 от Закона за управление на отпадъците

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема отчета за 2024г. за изпълнението на Програмата за управление на отпадъците на територията на Община Котел за периода 2021 г. - 2028 г., съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящото решение.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 255
28.02.2025 г.

За изменение на Решение № 30 от 22.12.2023 г. на Общински съвет – Котел

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 12, ал. 2 от Устава на НСОРБ

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Изменя т. 1 от Решение № 30 от 22.12.2023 г. на Общински съвет – Котел, по следния начин:

„Определя за делегат в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България представителя на Общински съвет – Котел г-н Владимир Мартинов – Заместник-председател на Общински съвет – Котел“

2. Настоящото решение е неразделна част от Решение № 30 от 22.12.2023 г. на Общински съвет – Котел.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 256
28.02.2025 г.

За приемане на Общински план за равенство, приобщаване и участие на ромите за периода 2024-2027 г., в изпълнение на областна стратегия за равенство, приобщаване и участие на 2021 г. – 2030 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с чл. 50, ал. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Котел, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема Общински план за равенство, приобщаване и участие на ромите за периода 2024 г. - 2027 г.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)