

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 227
31.01.2025 г.

За приемане на справка - отчет внесена от началника на Районно управление - Котел с информация за дейността на група „Охранителна полиция” при Районно управление– Котел, ОДМВР гр. Сливен за четвъртото тримесечие на 2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 44, ал. 3 от Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата, благоустройството и безопасността на движението на територията на Община Котел

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема справката - отчет внесена от началника на Районно управление-Котел с информация за дейността на група „Охранителна полиция” при Районно управление-Котел, ОДМВР гр. Сливен за четвъртото тримесечие на 2024 г.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 228
31.01.2025 г.

За разходване на средства от месечните обезпечения и отчисления по чл. 60, и чл. 64 ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за 2025 г.

На основание чл. 17, ал. 1, т. 6 и т. 8, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с §3 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие, средствата за месечни обезпечения и отчисления за 2025 г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и т. 2 и чл. 64 ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, да се разходват, чрез вътрешни компенсирани промени, за дейности, свързани със събирането и транспортирането на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци, третиране на битови отпадъци, поддържане на чистотата на територии за обществено ползване, в това число и за капиталови разходи, с източник на финансиране за „сметка на други общински приходи“, заложи в „План сметката на разходите на общината за извършване на дейностите по предоставяне на услугите по чл. 62 от ЗМДТ на територията на община Котел за 2025 г. Компенсираните промени не изменят приетият от Общински съвет-Котел начин на определяне и размера на таксата за битови отпадъци за 2025 г.

2. Настоящото решение да се вземе предвид при изготвяне бюджета на Община Котел за 2025 г.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 229
31.01.2025 г.

За приемане на Отчет по изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема за сведение отчета на Кмета на община Котел относно изпълнението на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 година“.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 230
31.01.2025 г.

За приемане на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г.“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 година“.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 231
31.01.2025 г.

За прекратяване на съсобственост по отношение на ПИ 51398.701.131 по КККР на с.Нейково и прилагане на одобрен ПУП-ПР на селото в частта му за УПИ I-₁₃₁ в кв.13

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4, т. 2, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 48, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 200, ал. 2 и § 8, ал. 2, т. 1 от ПР на Закона за устройство на територията

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Котел и И. Й. М. с ЕГН *****, чрез продажба идеалната част от имота - общинска собственост на съсобственика, съставляваща 300/1 348 (триста от хиляда триста четиридесет и осем) ид. части от поземлен имот с идентификатор 51398.701.131 (петдесет и една хиляди триста деветдесет и осем точка седемстотин и едно точка сто тридесет и едно) по КККР на с.Нейково, одобрени със Заповед РД-18-133/03.08.2023 г. на ИД на АГКК, целият с площ 1348 (хиляда триста четиридесет и осем) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при граници на имота: 51398.701.508, 51398.701.130, 51398.701.129, 51398.701.128 и 51398.701.510, за който е отреден УПИ I-₁₃₁ (римско първи за сто тридесет и първи) в кв.13 (квартал тринадесети) съгласно ПУП на селото, одобрен със Заповед № 930/24.11.1975 г., последно изменен със Заповед № РД-23-37/24.10.2024 г. на кмета на общината, актуван с АОС №/19.12.2024 г., вписан в Службата по вписванията-Котел под вх. № 1087/20.12.2024 г., дв.вх.рег. № 1083/2024 г., акт № ..., том, при пазарна цена в размер на 1 900 (хиляда и деветстотин) лева, без ДДС.

2. Одобрява постигнатото предварително съгласие между Община Котел и И. Й. М., обективизирано в сключения на 08.01.2025 г. Предварителен договор за покупко-продажба на реални части от общински поземлени имоти, във връзка с прилагане на действащия ПУП-ПР на с.Нейково, одобрен със Заповед № 930/24.11.1975 г., последно изменен със Заповед № РД-23-37/24.10.2024 г. на кмета на общината, както следва:

2.1. Дава съгласие Община Котел да прехвърли в собственост на И.Й. М., реално обособена част с площ 9 (девет) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 51398.701.508 (петдесет и една хиляди триста деветдесет и осем точка седемстотин и едно точка петстотин и осем) по КККР на с.Нейково, одобрени със Заповед РД-18-133/03.08.2023 г. на ИД на АГКК, целият с площ 6 116 (шест хиляди сто и шестнадесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, заключена между уличната регулация и северната имотна граница на ПИ 51398. 701.131, предаваща се по регулация и влизаща в контурите на УПИ I-₁₃₁ (римско първи за сто тридесет и първи) в кв.13 (квартал тринадесети) съгласно ПУП на селото, одобрен със Заповед № 930/24.11.1975 г., последно изменен със Заповед № РД-23-37/24.10.2024 г. на кмета на общината, при пазарна цена в размер на 60 (шестдесет) лева, без ДДС.

2.2. Дава съгласие Община Котел да прехвърли в собственост на И. Й. М., реално обособена част с площ 172 (сто седемдесет и два) кв.м. от поземлен имот с

идентификатор 51398.701.510 (петдесет и една хиляди триста деветдесет и осем точка седемстотин и едно точка петстотин и десет) по КККР на с.Нейково, одобрени със Заповед РД-18-133/03.08.2023 г. на ИД на АГКК, целият с площ 998 (деветстотин деветдесет и осем) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, заключена между уличната регулация и западната имотна граница на ПИ 51398.701.131, предаваща се по регулация и влизаща в контурите на УПИ I-131 (римско първи за сто тридесет и първи) в кв.13 (квартал тринадесети) съгласно ПУП на селото, одобрен със Заповед № 930/24.11.1975 г., последно изменен със Заповед № РД-23-37/24.10.2024 г. на кмета на общината, при пазарна цена в размер на 1 100 (хиляда и сто) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Котел да извърши всички последващи правни и фактически действия съгласно действащото българско законодателство по изпълнение на настоящото решение.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, определя 30 (тридесет) на сто от приходите по сделката да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Нейково.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 232
31.01.2025 г.

За разрешение за предоставяне за ползване на имоти - полски пътища, които попадат в масивите за ползване, съгласно разпоредбите на чл. 37в от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 37в, ал. 16 и ал. 21 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Разрешава да бъдат предоставени под наем имотите – полски пътища, попадащи в масивите за ползване на ползвателите, сключили споразумение за стопанската 2024 г. - 2025 г. за землището на с. Кипилово, с. Градец и с. Стрелци съгласно приложени писма на директора на Областна дирекция по земеделие – Сливен с изх. № КД-02-140-2/30.12.2024г. и № КД-01-9/22.01.2025 представляващи неразделна част от настоящото предложение.

2. Определя наемна цена за ползване на имотите – полски пътища в размер на наемната цена на земеделски имоти собственост на Община Котел за съответното землище:

- * за землище с. Кипилово - в размер на 25,00 лева/декар;
- * за землище с. Градец – в размер на 29,00 лева/декар;
- * за землище с. Стрелци – в размер на 23,00 лева декар.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 (тридесет) на сто от приходите от наем на описаните по-горе имоти да се използват за изпълнение на дейности от местното значение в съответното населено място.

4. Упълномощава Кмета на Община Котел да сключи договори със съответните ползватели за една стопанска година (2024 г. – 2025 г.).

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 233
31.01.2025 г.

За съгласуване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП – ПР) в обхват урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-1470 (ПИ с идент. 39030.501.1470 по КК), кв. 92 и уличната регулация в обхвата му от о.т.433 до о.т.434 по ПУП на гр. Котел, общ. Котел

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Съгласува проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП – ПР) в обхват урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-1470 (ПИ с идент. 39030.501.1470 по КК), кв.92 и уличната регулация в обхвата му от о.т.433 до о.т.434 по ПУП на гр. Котел, общ. Котел, с който уличните регулационни линии на УПИ VII се поставят в съответствие със съществуващите имотни граници на ПИ с идентификатор 39030.501.1470 по КККР, съгласно приложения проект.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 234
31.01.2025 г.

За изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) в обхват УПИ II-504 (ПИ с идент. 39030.501.504 по КК) и УПИ XXV-общ. (ПИ с идент. 39030.501.2855 по КК), кв.18 по ПУП на гр. Котел, община Котел

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §8, ал. 2, т. 3 от ПР на Закона за устройство на територията

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Дава съгласие да се измени подробен устройствен план – план за регулация (ПУП-ПР) в обхват УПИ II-504 (ПИ с идент. 39030.501.504 по КК) и УПИ XXV-общ. (ПИ с идент. 39030.501.2855 по КК), кв.18 по ПУП на гр. Котел, община Котел, съгласно приложената скица - предложение.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 235
31.01.2025 г.

За искане за съгласуване на проект за изменение на уличната регулация от о.т.119-120-121 до о.т.188 и ПУП-ПР (план извадка) за УПИ IX-245 в кв. 56 по плана за регулация на с. Жеравна, Община Котел, Област Сливен

На основание чл. 129, ал. 2, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройството на територията и чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Съгласува проект за изменение на уличната регулация от о.т.119-120-121 до о.т.188 и ПУП-ПР (план извадка) за УПИ IX-245 в кв. 56 по плана на с. Жеравна, Община Котел, Област Сливен, съгласно скица предложение, скица с виза и становище на главния архитект на Общината.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 236
31.01.2025 г.

За приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Котел за 2025 г.

На основание чл. 26 а, ал. 2 от Закона за народните читалища и чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет – Котел приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Котел за 2025 г.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 237
31.01.2025 г.

За приемане на Общинския годишен план за младежта за 2025 г. и Отчета за изпълнението на Общинския годишен план за младежта за 2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16, ал. 1 от Закона за младежта

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема Общинския годишен план за младежта на община Котел за 2025 г. и Отчета за изпълнението на Общинския годишен план за младежта за 2024 г.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 238
31.01.2025 г.

За приемане на отчет на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните за 2024 г.

На основание чл. 7, ал. 2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема отчета на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните за 2024 г. за сведение.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 239
31.01.2025 г.

За приемане на Отчет за дейността на общински съвет Котел и неговите комисии за периода от 01.07.2024 г. до 31.12.2024 г.

На основание чл. 27, ал. 6 във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема отчета, внесен от Заместник-председателя на Общински съвет - Котел за дейността на съвета и неговите комисии за периода от 01.07.2024 г. до 31.12.2024 г., който е неразделна част от настоящото решение.

2. Отчетът да бъде разгласен на населението на общината по реда, уреден в Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация (ПОДОСНКВОА).

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ
РЕШЕНИЕ
№ 240
31.01.2025 г.

За възлагане на услугата „Грижа в дома за възрастни хора и лица с увреждания” на „Домашен социален патронаж”, Котел като услуга от общ икономически интерес (УОИИ), финансирана по проект „Предоставяне на иновативни услуги в Община Котел“ по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.012 „ИНОВАТИВНИ ЗДРАВНО-СОЦИАЛНИ УСЛУГИ“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 50, ал. 8 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Котел, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет – Котел упълномощава кмета на община Котел да възложи чрез Заповед изпълнението на услугата „Грижа в дома за възрастни хора и лица с увреждания” на „Домашен социален патронаж”, Котел като услуга от общ икономически интерес /УОИИ/, финансирана по проект „Предоставяне на иновативни услуги в Община Котел“ по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.012 „ИНОВАТИВНИ ЗДРАВНО-СОЦИАЛНИ УСЛУГИ“. Заповедта да съдържа всички необходими реквизити съгласно член 4 от Решение на комисията от 20 декември 2011 година за УОИИ;

2. Общински съвет-Котел ще осъществява контрол върху предоставянето на услугата съвместно с кмета на общината;

3. Финансираните услуги по административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ да се ползват от потребителите без заплащане на такса;

4. Възлага на Кмета на община Котел да предприеме необходимите действия по изпълнение на решението като възлагането на предоставяне на услуги да се счита за допустимо ретроактивно.

Заместник-председател на Общински съвет - Котел: (п)
(Владимир Мартинов)

Вярно с оригинала!
(Златина Тодорова)