

Изх. № 06-00-14/11.08.2021 г.
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КОТЕЛ

Вх. № 06-00-14/11.08.2021 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Коста Каранашев – кмет на Община Котел

Относно: Изменение на Решение № 223/29.03.2021 г., изм. с Решение № 264/31.05.2021 г., № 280/29.06.2021 г. на Общински съвет - Котел за приемане бюджета за 2021 г. на Община Котел

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С ПМС 348/18.12.2019 г. са осигурени целеви средства в размер на 1 000 000,00 лв., за ремонт и рехабилитация на улична мрежа на територията на Община Котел.

С Решение на Общински съвет-Котел, средствата са разпределени за основен ремонт на улици в гр. Котел и селата Малко село, с. Соколарци, с. Филаретово и с. Кипилово. През 2020 г. са извършени разходи за проектиране на обектите в размер на 10080 лв. След проведена обществена поръчка през 2020/2021 г., и изпълнение на обектите, са разходвани 836928 лв. от целевите средства, предоставени с ПМС 348/2019 г. Икономията на средства са в размер на 152992 лв.

Предлагам от икономията на приключените обекти, финансирани с целевите средства предоставени на общината с ПМС 348/18.12.2019 г., да се финансира нов обект – Основен ремонт на ул.“Стара планина“ гр. Котел в участъка от о.т.35-36-87-92 до о.т.95.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси, предлагам на Общински съвет - Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Изменя т.1 от Решение № 223/29.03.2021 г., изм. с Решение № 264/31.05.2021 г., № 280/29.06.2021 г. на Общински съвет - Котел за приемане бюджета за 2021 г. на Община Котел , по следния начин:

1.1.Коригира разходната част на бюджета на Община Котел за 2021 г.,- Приложение№ 2, от Решение № 223/29.03.2021 г., изм. с Решение № 264/31.05.2021 г., № 280/29.06.2021 г. на Общински съвет - Котел за приемане бюджета за 2021 г. на Община Котел, както следва:

1.1.1. Осигурява средства в размер на 152992 лв. за основен ремонт на ул. “Стара планина“ гр. Котел в участъка от о.т.35-36-87-92 до о.т.95, като увеличава кредита в §51-00 „Основен ремонт“, в места дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на улична мрежа“, функция „Жилищното строителство, благоустройството, комунално стопанство и опазване на околната среда“ с 152992 лв., за сметка на §51-00 „Основен ремонт“, в същата дейност и функция, който се намаля с 152992 лв.

2. Изменя т. 2 „Инвестиционна програма за 2021 г.“.- Приложение № 3, от Решение № 223/29.03.2021 г., изм. с Решение № 264/31.05.2021 г. и № 280/29.06.2021 г. на Общински съвет - Котел за приемане бюджета за 2021 г. на Община Котел, съгласно Приложение № 1.

3. Задължава кмета на община Котел да отрази промените по бюджета на общината за 2021 г.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Коста Каранашев – кмет на Община Котел

Относно: Одобряване на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности на Община Котел за 2022 г., 2023 г. и 2024 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ ,

Съгласно изискванията на чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) Общински съвет одобрява бюджетна прогноза на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности. При изготвянето на бюджетната прогноза за периода 2022-2024г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности сме се съобразили с Решение на Министерски съвет № 64 от 22.01.2021г. за бюджетната процедура за 2022 г. и писмо на Министерство на финансите № БЮ No. 1 от 10.02.2021г. –Указания за подготовката и представянето на бюджетните прогнози за 2022-2024 г.

Приходи

Приходите по общинския бюджет се планират на базата на реалистична оценка и анализ на изпълнението им за няколко предходни години.

При определянето на приходите от местни данъци се има предвид приетата от общинския съвет наредба по чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) за определяне на размера на местните данъци в общината. Планирането на данъчните приходи е направено на базата на оценка, използваща данните за начислени задължения и предвиждания процент на събираемост на отделните видове данъци, както и предприетите действия за събиране на просрочените вземания за данъци.

При изчисляване постъпленията от местните такси се отчита развитието на предоставяните услуги от детски градини, домашен социален патронаж и други, като се имат предвид тенденциите в увеличаване/намаляване на ползвателите им.

Постъпленията от оказваните публични услуги от общината на населението се съобразяват с приетата от общинския съвет наредба по чл. 9 от ЗМДТ за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

Като база за разработване на трансферите за местни дейности и целевата субсидия за капиталови разходи за периода 2022-2024 г. се залагат одобрените със ЗДБРБ за 2021 г. размери.

Постъпленията от продажба на нефинансови активи са планирани на база реална оценка за реализация и използване на същите и са ще се разходват за финансиране на текущ ремонт на социална и техническа инфраструктура.

Дарения и помощи от страната не са планирани, отразяват се служебно през годината в момента на постъпването им и според волята на дарителя.

Разходи

Разходите за периода 2022-2024 г. са ограничени до размера на собствените приходи и трансфери, като не е допуснато планиране на разходи, срещу които няма очаквани постъпления. Извършен е сравнителен анализ на разходите от предходните години по дейности и разходни параграфи, анализирани са тенденциите в количеството

и видовете предоставяни услуги в зависимост от решенията на общинския съвет. В представената прогноза за разходи са изключени разходите с еднократен характер. Числеността на персонала и средствата за работни заплати за местни дейности са предвидени съобразно решенията на общинския съвет, действащата нормативна уредба и по основните допускания по средносрочната бюджетна прогноза :

- Запазване на размера на минимална работна заплата – 650 лв.
- запазване размерите и съотношенията на осигурителните вноски.

Средствата за социално-битово и културно обслужване на бюджетните звена, разчетени в прогнозата са в размер на 3% от утвърдените разходи за основни заплати.

При разработването на прогнозите за разходите за обезщетения на персонала, са взети предвид работниците/служителите и индивидуалните брутни трудови възнаграждения , който в съответните години придобиват право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, съгласно чл.68 от КСО.

Предвидени са средства за работно облекло по приетия лимит до 400 лв.

При разработването на разходната част на прогнозата за местните дейности не са предвиждат разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности.

При изготвяне на бюджетните прогнози за 2022-2024 г. , общината се придържа към правилото за балансирано бюджетно салдо. Средният темп на нарастване на разходите за местни дейности не надхвърля средния темп на нарастване на отчетените разходи за последните четири години.

Капиталови разходи

Планираните капиталови разходи се финансират от целева субсидия за капиталови разходи, която е в размер на 1035500 лв. Целевата субсидия за капиталови разходи за периода 2022-2024 г. е заложена в размер, одобрен със ЗДБРБ за 2021 г., съгласно указанията на Министерството на финансите.

При планиването на Инвестиционните разходи със средства от целевата субсидия за капиталови разходи в тригодишната бюджетна прогноза, е залагането на средства за основен ремонт техническа и социална инфраструктура и за основен ремонт на общинските сгради .

Съгласно указанията на Министерство на финансите в приложението са заложили само разходи за местните дейности и не са предвидени разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности.

Средства от фондовете на Европейския съюз и по други програми

В Приложение № 2 към настоящата докладна записка е представена прогноза за привлечените средства от Европейския съюз.

На основание, чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА , чл. 83 ал. 2 от Закон за публичните финанси и чл. 28, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Котел , предлагам на Общински съвет Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1.Одобрява тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности на Община Котел за 2022 г., 2023 г. и 2024 г., съгласно Приложение № 1.

2.Одобрява общинските сметки за средствата от Европейския съюз на Община Котел за 2022 г., 2023 г. и 2024 г., съгласно Приложение № 2.

С уважение,
Коста Каранашев

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД КОТЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

от Коста Каранашев
Кмет на Община Котел

Относно: Предложение за частични промени в структурата на общинската администрация и дейностите към нея.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение № 145 от 31.07.2012г. е приета структура на общинската администрация, частично изменена с решения №85 от 29.01.2016г., №110 от 29.02.2016г., № 155 от 27.04.2016г., № 355 от 23.12.2016г., № 390 от 28.02.2017 г, № 631 от 25.05.2018г, № 712 от 29.11.2018г. и решение № 30 от 19.12.2019г. на ОС Котел.

Настоящото предложение касае преобразуване на Отдел „Социални и хуманитарни дейности“ в Дирекция „Социални и хуманитарни дейности“ и разкриване на една щатна бройка главен експерт „Връзки с обществеността“ в същата дирекция при общинска администрация Котел, преименуване на Отдел „Административно, техническо, информационно обслужване и връзки с обществеността“ в Отдел „Административно, техническо и информационно обслужване“, преобразуване на Отдел „Икономически дейности, селско стопанство и туризъм“ в Дирекция „Икономически дейности, селско стопанство и туризъм“ и разкриване на една щатна бройка главен експерт „Бюджет“ в същата дирекция при общинска администрация Котел, както и трансформирането на 9 щатни бройки от дейност „Чистота“ от сезонни в постоянни.

Предложените промени са съобразени с изискванията на Наредбата за прилагане класификатора на длъжностите в администрацията, според който персоналът на специализираната администрация съставя до 70 % от числеността на общия персонал.

Сегашната структура на администрацията е структурирана в четири дирекции, три отдела, едно звено и длъжности на пряко подчинение на Кмета на Общината при обща численост на общинската администрация в размер на 104 щатни бройки в т.ч. 21 щатни бройки като дофинансиране на държавната дейност от местната.

Във връзка с необходимостта да се структурира, така администрацията, че да отговаря на вижданията и потребностите за развитие на Общината и подобряването на предоставяните услуги.

Предлагам промени в структурата на администрацията, както следва:

1. Преобразуване на Отдел „Социални и хуманитарни дейности“ в Дирекция „Социални и хуманитарни дейности“;
Основание за предложението: Оптимизиране на работа. Отговаря на условията на чл. 12, ал. 1, т.7, б. „а“ от Наредбата за прилагане на класификатора на длъжностите в администрацията, след одобряване на предложение № 2.
2. Разкриване на една щатна бройка - главен експерт „Връзки с обществеността“ в Дирекция „Социални и хуманитарни дейности“ при общинска администрация Котел;

Основание за предложението: Значително увеличеният обем на работа във връзка с организирането и провеждането от Община Котел на фестивали и мероприятия по културен календар.

3. Преименуване на Отдел „Административно, техническо, информационно обслужване и връзки с обществеността“ в Отдел „Административно, техническо и информационно обслужване“;

Основание за предложението: Разкриването на 1 щатна бройка главен експерт „Връзки с обществеността“ в Дирекция „Социални и хуманитарни дейности“.

4. Преобразуване на Отдел „Икономически дейности, селско стопанство и туризъм“ в Дирекция „Икономически дейности, селско стопанство и туризъм“;

Основание за предложението: Оптимизиране на работа. Отговаря на условията на чл. 12, ал. 1, т.7, б. „а“ от Наредбата за прилагане на класификатора на длъжностите в администрацията.

5. Разкриване на една щатна бройка - главен експерт „Бюджет“ в Дирекция „Икономически дейности, селско стопанство и туризъм“ при общинска администрация Котел;

Основание за предложението: Значително нарасналият обем на работа, свързан с промени в нормативните изисквания.

6. Трансформирането на 9 щатни бройки от дейност „Чистота“ от сезонни в постоянни.

Основание за предложението: Значително увеличеният обем на работа във връзка с организирането и провеждането от Община Котел на фестивали и мероприятия по културен календар, както и необходимостта от щатни общи работници през есенно-зимния сезон, след отпадане на възможността за кандидатстване по национални програми за есенно-зимния сезон.

Чл. 21, ал.1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация установява, че кметът на общината като ръководител на една административна структура е този, който следва да прецени каква да е числеността на администрацията и нейното структуриране, с оглед създаването на максимално ефективна и ефикасна организация на дейността по начин, по който от една страна да се осигури нормалното и оптимално функциониране на администрацията, а от друга – да се обезпечи необходимия човешки ресурс, професионален и административен капацитет и неговото рационално ползване. Общинският съвет е обвързан с направеното от Кмета на Общината предложение – т. е. в компетентността на органа на местното самоуправление е да одобри предложението на Кмета на Общината.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 12 от Наредбата за прилагане на класификатора на длъжностите в администрацията, във връзка с чл. 5 и чл. 7 от Закона за администрацията, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява промени в структурата на общинска администрация Котел съгласно приложение №1 и приложение №2.
2. Приема предложените промени на структурата на общинската администрация, приета с Решение №145 от 31.07.2012г., частично изменена с решения №85 от 29.01.2016г., №110 от 29.02.2016г., № 155 от 27.04.2016г., № 355 от 23.12.2016г., № 390 от 28.02.2017 г, № 631 от 25.05.2018г, № 712 от 29.11.2018г. и решение № 30 от 19.12.2019г. на ОС Котел.

3. На основание чл. 11, ал. 1 от Наредбата за прилагане на Класификатора на длъжностите в администрацията Кмета на Общината да утвърди длъжностно щатно разписание на общинската администрация.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

изх. № 000-208/09.08.2021 г.

вх. № 000-208/09.08.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КОТЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел

Относно: Учредяване на възмездно вещно право на строеж за допълващо застрояване в общински поземлен имот, находящ се в с. Ябланово.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Котел е собственик на поземлен имот с идентификатор 87031.502.754 по КKKP на с.Ябланово, одобрени със Заповед № РД-18-8/28.03.2007 г. на ИД на АК, с площ 882.00 кв. м., за който е отреден УПИ V754 в кв.77 по действащия ПУП на селото, одобрен с решение № 116/31.07.2008 г. За имота е съставен АОС № 4887 / 10.06.2019 г. Видно от актовата книга за държавни имоти върху имота е отстъпено право на строеж за жилищни нужди на И. Ч. Строителството е реализирано, в имота е построена масивна едноетажна жилищна сграда със застроена площ 67.00 кв. м. и две стопански постройки. Видно от Нотариален акт за дарение № ... / 30.01.2014 г., том I, рег.№ 68, дело № 11/2014 г. на Нотариус М. Височков, вписан в Служба по вписванията – Котел вх. рег. № 141/30.01.2014 г., акт № 128, том I, дело № 13/2014 г., към настоящия момент същите са собственост на Х. И. Ч.

В общинската администрация е постъпило заявление с вх. № 94-00-3056/26.07.2021 г. от Х. И. Ч., с искане за учредяване на възмездно право на строеж за допълващо застрояване, за изграждане на обект „Гараж за един автомобил“, със застроена площ 21.18 кв. м. (3,50 x 6,05). Към заявлението са приложени нотариален акт за собственост на сградите, скица с виза за проектиране от гл. архитект на общината и конструктивно становище с указания за изпълнението му от инж. М. Златева, съгласно изискванията на чл.147, ал.2 от ЗУТ.

Съгласно чл.50, ал.4 от НРПУРОИ, с решение на Общински съвет, без провеждането на публичен търг или конкурс, може да се учреди възмездно право на строеж на собствениците на законни жилищни сгради, построени по силата на отстъпено право на строеж в общински имот, за изграждане на обект с характер на допълващо застрояване. На основание решението на общинския съвет, кметът на общината издава заповед и сключва договор.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС, разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни цени определени от общински съвет, но не по-ниски от данъчните им оценки. Данъчната оценка на правото на строеж е в размер на 172.80 лв., а пазарната цена на правото на строеж, определена от инж. Иван Влахов е в размер на 159.00 лв.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 и чл.41, ал.2 от ЗОС, и чл.50, ал.4 от НРПУРОИ, предлагам на Общински съвет – Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Учредява на Х. И. Ч., с постоянен адрес: с. Ябланово, ул. „.....” № ..., възмездно вещно право на строеж за допълващо застрояване в общински поземлен имот с идентификатор 87031.502.754 (осемдесет и седем хиляди тридесет и едно точка петстотин и две точка седемстотин петдесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ябланово, одобрени със Заповед № РД-18-8/28.03.2007 г. на ИД на АК, с площ 882.00 (осемстотин осемдесет и два) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), актуван с АОС № 4887/10.06.2019 г., за който е отреден УПИ V₇₅₄ (римско пети за седемстотин петдесет и четвърти) в кв. 77 (квартал седемдесет и седми) по действащия ПУП на селото, одобрен с Решение № 116 / 31.07.2008 г. на Общински съвет - Котел, за строеж на обект: „Гараж за един автомобил”, на 1 (един) етаж, със застроена площ 21.18 кв.м., за сумата от лева.

2. Възлага на Кмета на Община Котел да извърши всички последващи правни и фактически действия съгласно действащото българско законодателство по изпълнение на настоящото решение.

3. На основание чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, определя на сто от приходите от учреденото с настоящото решение вещно право да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Ябланово.

Приложение: ксерокопия от:

- заявление вх.№ 94-00-3056/26.07.2021 г.;
- конструктивно становище за обект: „Гараж за един автомобил“;
- скица с виза за проектиране;
- Н.А. за сградите, построени в имота;
- скица № 15-392630 – 15.05.2020 г. издадена от СГКК – Сливен;
- АОС № 4887 / 10.06.2019 г.;
- удостоверение за данъчна оценка на правото на строеж;
- резюме на пазарна оценка на правото на строеж.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

изх. № 06-00-13/11.08.2021 г.

вх. № 06-00-13/11.08.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
От Коста Каранашев – Кмет на Община-Котел

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхват ПИ пл.№ 13, ПИ пл.№ 54 и ПИ пл.№ 55, както и улицата между тях по кадастралния план на с.Братан, общ.Котел.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация Котел постъпи Заявление с вх. № 94-00-2856/07.07.2021 г. от М. Б. А. и Б. А. Б. с искане за стартиране на процедура по частична, първа регулация за собствените им имоти и улицата между тях, с цел инвестиционни намерения. Във връзка с постъпилото искане е входирано и предложение с № 93-00-690/07.07.2021 г. от В. Чолакова – гл. експерт „ОС“ при Община Котел за разглеждане на възможностите за изготвяне на частичен ПУП за ПИ пл.№ 13, ПИ пл.№ 54 и ПИ пл.№ 55 по КП на с.Братан.

Съгласно КП и КР на с.Братан, общ.Котел:

Поземлен имот пл.№ 13 е собственост на Община Котел с АОС № 5143/06.07.2021 г.

Поземлен имот пл.№ 54 е собственост на М. Б. А. с Акт № 30, том III, дело 246/2019 г. на СВ гр.Котел.

Поземлен имот пл.№ 55 е собственост на Б. А. Б. с Акт № 99, том II, дело 124/2016 г. на СВ гр.Котел.

Главният архитект на Община Котел е издал виза за проектиране от 13.07.2021 г. за изготвяне на ПУП – ПРЗ за горе посочения обхват на основание чл.108, ал.1 и чл.109, ал.1, т.2 от ЗУТ, във връзка с чл.17 от същия закон.

Съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ, разрешение за изработването на проект за подробен устройствен план се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината. Предложението следва да бъде придружено от задание по чл.125 от ЗУТ. Предвид това към настоящото предложение е приложено „Задание за изготвяне на ПУП – План за регулация и План за застрояване на поземлени имоти с планоснимачни номера 13, 54 и 55 по кадастралния план на с.Братан, общ.Котел, обл.Сливен на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ“. Заданието е съобразено с разпоредбата на чл.125 от ЗУТ и е придружено от скица – предложение, видно от която се оформят два квартала. Част от общинският имот (пл.№ 13) се придава по регулация към ПИ пл.№ 54, от равнинната югозападна част се оформят още два жилищни парцела, а североизточната част, която е стръмна и силно залесена се отрежда „за лесопарк“. Оформя се улица, разделяща двата квартала, която завършва с уширение. Съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ с разрешенията по 124а от същия закон се одобряват и заданията по чл.125 от ЗУТ.

Предвид това предлагам на Общински съвет Котел на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1, във връзка с чл.125, ал.1, ал.2 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията да вземе следното:

Р Е Ш Е Н И Е :

1. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ разрешава изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване (ПУП - ПРЗ) в обхват в обхват ПИ пл.№ 13, ПИ пл.№ 54 и ПИ пл.№ 55, както и улицата между тях по кадастралния план на с.Братан, общ.Котел.

2. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ одобрява „Задание за изготвяне на ПУП – План за регулация и План за застрояване на поземлени имоти с планоснимачни номера 13, 54 и 55 по кадастралния план на с.Братан, общ.Котел, обл.Сливен на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ“.

3. Възлага на кмета на Община Котел да извърши всички необходими административни действия по разпоредбите на действащото законодателство за изпълнение на настоящото решение.

Приложение:

1. Копия на АОС № 5143/06.07.2021 г.
2. Копие от Акт № 30, том III, дело 246/2019 г. на СВ гр.Котел.
3. Акт № 99, том II, дело 124/2016 г. на СВ гр.Котел.
4. Копие на скица № 310/06.07.2021 г. на Община Котел.
5. Копие от „Задание за изготвяне на ПУП – План за регулация и План за застрояване на поземлени имоти с планоснимачни номера 13, 54 и 55 по кадастралния план на с.Братан, общ.Котел, обл.Сливен на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ“.
6. Копие от скица - предложение.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

изх. № 000-210/12.08.2021 г.

вх. № 000-210/12.08.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Коста Каранашев – Кмет на Община-Котел

Относно: Разрешава изменение на ПУП – ПЗ (план за застрояване) в обхват ПИ №№ 53919.35.84, 53919.35.92, 53919.35.204, 53919.35.205, 53919.35.207 и 53919.35.209 по КККР на с. Орлово, община Котел и одобряване на техническо задание

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка със заповед № 04/03.05.2006 год. на директора на БДЧР-Варна е учредена СОЗ, около водовземно съоръжение – дренаж „Аладжа бунар“ в землището на с.Орлово, община Котел.

Във връзка с това е изготвен проект за ПУП-ПЗ, съгласно който се отделя имот отговарящ на санитарно-охранителна зона – пояс 1, учредена със Заповед № 04 от 03.05.2006 год., при което се образува проектен ПИ 53919.35.218 с площ 6 926 кв.м. С изготвения проект се осигурява необходимия режим за устройство и застрояване на новия поземлен имот. Определят се площите на имотите засегнати от проекта.

Съгласно изготвения проект се засягат следните имоти:

ПИ 53919.35.84 с НТП за „водно стопанско, хидромелиоративно съоръжение“, общинска публична собственост с площ попадаща на територията на пояс-1-251 кв.м..

ПИ 53919.35.92 с НТП „Нива“, собственост „частна“ с площ 606 кв.м.

ПИ 53919.35.204 с НТП „Пасище“, Общинска публична собственост с площ 15 кв.м.

ПИ 53919.35.205 с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“ Общинска публична собственост с площ 993 кв.м.

ПИ 53919.35.207 с НТП Друг вид дървопроизводителна гора Общинска публична собственост с площ 911 кв.м.

ПИ 53919.35.209 с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“ Общинска публична собственост с площ 4 150 кв.м.

ПИ 53919.35.92 е частен имот. Следва да се проведе процедура по отчуждаване на необходимата площ от 606 кв.м. по реда на чл.205, т.2 от ЗУТ.

Предвид на горното предлагам на Общински съвет Котел на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от ЗУТ да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПЗ за обект: водовземно съоръжение – дренаж „Аладжа бунар“ в землището на с. Орлово, община Котел.

2. Одобрява техническо задание.

Приложение:

1. Копие от предложение за ЧИ на ПУП
2. Копие от техническо задание.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

изх. № 06-00-16/11.08.2021 г.

вх. № 06-00-16/12.08.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел

Относно: Изменение на т. 2 и т. 3 от Решение № 311/29.07.2021г. на Общински съвет-Котел за допускане по изключение отклонение под минималния брой на учениците в паралелките от първи до седми клас на училищата в общината за учебната 2021/2022г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с подготовката на новата учебна 2021/2022 г. директорите на образователните институции внесоха мотивирани предложения за разрешаване съществуването на паралелки с по-малък брой ученици от минималния, изискващ се по Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование на МОН, приета с ПМС № 219 от 01.10.2017 г. С Ваше Решение № 311 от 29.07.2020 г. бяха допуснати по изключение съществуването на самостоятелни и слети паралелки за учебната 2021/2022 г. с ученици под минималния брой по нормативни изисквания в тях.

Изменение на решение № 311/29.07.2021 г. за допускане по изключение отклонение под минималния брой на учениците в паралелките от първи до седми клас на училищата в общината за учебната 2021/2022 г. се налага от настъпили промени през месец август в две образователни институции и постъпили докладни записки от директорите им както следва:

- От И. Момчарова – директор на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Кипилово с Вх. № 31-00-72/11.08.2021г. за промяна в броя на учениците в I клас от 4 стават 1, в VI клас от 4 стават 3.

В тази връзка се налага изменение на т. 2 и т. 3 от Решение № 311 от 29.07.2021 г. на ОБС-Котел, като в таблицата на т. 2 отпада 5-ти ред-/ОУ- Кипилово/ - отпада слятата паралелка в I и II клас, причината за това е, че учениците са под 10, в т. 3 таблица 2 се допълва 3-ти ред - /ОУ - Кипилово/ - слята паралелка в I и II със 7 ученика.

- От Ш. Алихюсейнов – директор на ОУ „Д-р Петър Берон“ – с. Филаретово с Вх. № 31-00-71/11.08.2021г. за промяна в броя на учениците в I клас от 2 стават 4.

Това води до промяна на финансовите средства, необходими за обезпечаване на учебния процес извън определените такива по единни разходни стандарти за съответната дейност.

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 69, ал. 1, 2 и 3 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и

училищното образование на МОН, приета с ПМС №219 от 01.10.2017 г., във връзка с изложените фактически основания в докладните записки на директорите на - ОУ “Д-р Петър Берон” – с. Филаретово и ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Кипилово, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Изменя т. 2 от Решение № 311/29.07.2021г., както следва:

Било:

Училище	Паралелки за разрешение и финансиране
ОУ ”Христо Ботев” – с. Тича	II и IV, V и VI клас
ОУ „Д-р Петър Берон“ – с. Филаретово	V и VI клас
ОУ ”Христо Ботев” - с. Мокрен	I и II, III и IV, V и VI клас
ОУ ”Г. С. Раковски“- с. Пъдарево	I и III, II и IV клас
ОУ ”Св. св. Кирил и Методий” - с. Кипилово	I и II клас

Става:

Училище	Паралелки за разрешение и финансиране
ОУ ”Христо Ботев” – с. Тича	II и IV, V и VI клас
ОУ „Д-р Петър Берон“ – с. Филаретово	V и VI клас
ОУ ”Христо Ботев” - с. Мокрен	I и II, III и IV, V и VI клас
ОУ ”Христо Ботев” - с. Тича	I и III клас
ОУ ”Г. С. Раковски“- с. Пъдарево	I и III, II и IV клас
ОУ ”Д-р П. Берон” - с. Филаретово	I и II, III и IV клас
ОУ ”Св. св. К. И Методий” - с. Кипилово	III и IV, V и VI клас
ОУ ”Д. Камбуров” - с. Стрелци	I и IV, II и III, V и VII клас
ОУ ”Г. С. Раковски“- с. Пъдарево	V и VI клас

2. Изменя и допълва т. 3 от Решение № 311/29.07.2021 г., както следва:

Било:

Става:

ОУ ”Христо Ботев” – с. Тича	I и III клас
ОУ ”Д-р П. Берон” - с. Филаретово	I и II, III и IV клас

ОУ "Св. св. К. И Методий" - с. Кипилово	I и II, III и IV, V и VI клас
ОУ "Д. Камбуров" - с. Стрелци	I и IV, II и III, V и VII клас
ОУ "Г. С. Раковски" - с. Пъдарево	V и VI клас

3. Настоящото Решение да се счита за неразделна част от Решение № 311 от 29.07.2021 г. на Общински съвет – Котел.

Приложения: Докладни записки на директорите на училищата в с. Кипилово и с. Филаретово – общо 2 бр.

С уважение,

Коста Каранашев

Кмет на Община Котел (препис)

изх. № 000-209/10.08.2021 г.

вх. № 000-209/10.08.2021 г.

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД КОТЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Коста Каранашев – Кмет на Община Котел

Относно: Отчет за изпълнението на решенията на Общински съвет - Котел за периода: от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Кметът на Общината организира изпълнението на актовете на общински съвет и внася в общински съвет отчет за изпълнението им.

С оглед на това законово изискване представям изготвен отчет за изпълнението на решенията на Общински съвет – Котел, който обхваща периода:

от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, внасям за разглеждане в открито заседание на Общински съвет – Котел отчета за изпълнението на решенията на Общински съвет, като предлагам следния проект на

РЕШЕНИЕ

Приема отчета, внесен от Кмета на община Котел за изпълнение на решенията на Общинския съвет за периода: от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

изх. № 000-216/16.08.2021 г.

вх. № 000-216/16.08.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел

Относно : Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите в Община Котел

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С изменението и допълнението на Закона за предучилищното и училищното образование (ДВ. бр. 82 от 18.09.2020 г.), касаещо подпомагането на заплащането от родителите за дейностите по хранене на децата в задължителна предучилищна подготовка се налага промяна в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите в Община Котел.

Мотивите, които налагат приемането на Проект за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите в Община Котел са, следните:

1. Причини, които налагат приемането:

Съгласно разпоредбата на чл. 76, ал.3 от АПК издадените от общинските съвети наредби следва да съответстват на нормативните актове от по- висока степен и да уреждат съобразно тях обществени отношения от местно значение. Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на община Котел и нейните разпоредби следва да съответстват на ЗПУО и ЗМДТ, като детайлизират заложените в тях общи положения, съобразно местните условия и предоставената на общинския съвет компетентност.

От друга страна с приемането на настоящите промени в Наредбата ще се увеличи обхвата и средната месечна посещаемост в детските градини, което ще доведе до по-добра социализация на децата в ранна детска възраст и ще повиши подготовката им за училище. Ще носи финансови облекчения на родителите и ще се осигури по-пълна защита на обществения интерес.

2. Цели, които се поставят при приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги на Община Котел:

- облекчаване финансовите тежести на родителите или настойниците на децата;
- подобряване нивото на образователната система, чрез пълно обхващане на всички деца в детските заведения на територията на Община Котел от най-ранна възраст.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагане на наредбата.

Прилагането на предложеното изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на община Котел, Раздел III „Такси за детски ясли, детски градини, домове за социални грижи, лагери и други общински социални услуги“, не изисква финансови средства.

4. Очаквани резултати от прилагането на наредбата:

- приемането на заплащането на месечни такси от родителите или настойниците на децата осигурява равен достъп до качествено образование за всички деца;

- заплащането на такси само за присъствените дни на децата ще гарантира по-голяма справедливост за родителите при заплащане на месечните такси за ползване на детски градини.

5. Съответствие с правото на Европейския съюз.

Предлаганият проект за изменение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на Община Котел е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

На основание чл. 26, ал. 2 и ал. 3 от Закона за нормативните актове, проектът за допълнение на наредбата заедно с мотивите е публикуван на интернет страницата на Община Котел.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9 от Закона за местните данъци и такси и във връзка с чл. 283, ал. 9 и ал. 10 от Закона за предучилищното и училищното образование, предлагам на Общински съвет - Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите в Община Котел, както следва:

§1. В раздел III Такси за детски ясли, детски градини, домове за социални грижи, лагери и други общински социални услуги, се правят следните изменения:

1. В чл. 23 се правят следните изменения и допълнения:

Текстът на ал.1, се изменя както следва:

ал. (1) За ползване на детски градини родителите или настойниците заплащат месечни такси, формирани пропорционално на посещаемостта на децата, в размер на 35,00 лв. /тридесет и пет лева/ за всеки месец – за дейностите по хранене, извън финансираните от държавата.

Точки 1, т.1.1; т. 1.2; т.2; т.3 се отменят.

Текстът на ал.2 се изменя, както следва:

ал. (2) За полудневна организация на работа в детските градини такса в размер на 9,00 лв./девет лева/ за месец.

Текстът на ал.3 се изменя, както следва:

ал.(3) За почасова организация на работа в рамките на 3 последователни часа на ден, с предобеден режим в учебно време такса в размер на 10,00 лв./десет лева/.

Ал. 5 и ал. 6 се отменят.

2. Създават се чл. 23а, 23б, 23в, 23г, 23д:

Чл. 23а. (1) Не се заплаща дължимата месечна такса по чл. 23, ал. 1 за:

1. Децата, чийто родител/родители са инвалиди със загубена работоспособност над 70 на сто;

2. Трето и следващо дете на многодетни родители, когато първите две деца посещават детска градина или училище, но не са навършили 18 години;

3. Деца сираци без родители;

4. Децата на загинал/загинали родител/родители при производствени аварии, природни бедствия или при изпълнение на служебен дълг;

5. Деца с вид и степен на увреждане – 50 и над 50 на сто или с тежки хронични заболявания, установени по реда на Наредба за медицинската експертиза“, приета с ПМС № 120 от 23.06.2017 г.

6. Не се заплаща дължимата месечна такса по чл. 23, ал. 1 за времето на отсъствие на децата от детското заведение, при условие, че родителите или настойниците предварително са уведомили директора писмено или са представили съответния медицински документ.

(2) Дължимата месечна такса по чл. 23, ал. 1 се заплаща в размер на 50 % за:

1. Деца с един родител (с починал родител или с неустановен родител);

2. Деца, чийто родител/родители са редовни студенти;

3. Второто дете, когато две деца от едно семейство са приети в едно, или в различни детски заведения.

4. Всяко от децата близнаци;

5. Деца, настанени в семейства на роднини или близки, както и за деца, настанени за отглеждане в приемни семейства и социална услуга - резидентен тип, съгласно чл. 26 или чл. 27 от Закона за закрила на детето.

(3) Облекченията по чл. 23а се прилагат за деца от първа и втора възрастова група на детските градини.

Чл. 23б. Не се заплаща дължимата месечна такса по чл. 23, ал. 1 за деца от детските градини, отговарящи на съответните критерии по проекти финансирани от местни, регионални, национални и международни програми и проекти.

Чл. 23в. (1) Държавата подпомага в пълен размер заплащането на такси, дължими от родителите за дейностите по хранене на децата в задължителното предучилищно образование, извън финансираното от държавата за:

1. Децата, чийто родител/родители са инвалиди със загубена работоспособност над 70 на сто;

2. Трето и следващо дете на многодетни родители, когато първите две деца посещават детска градина или училище, но не са навършили 18 години;

3. Деца сираци без родители;

4. Децата на загинал/загинали родител/родители при производствени аварии, природни бедствия или при изпълнение на служебен дълг;

5. Деца с вид и степен на увреждане – 50 и над 50 на сто или с тежки хронични заболявания, установени по реда на Наредба за медицинската експертиза“, приета с ПМС № 120 от 23.06.2017 г.

6. Деца с един родител (с починал родител или с неустановен родител);
7. Деца, чийто родител/родители са редовни студенти;
8. Второто дете, когато две деца от едно семейство са приети в едно, или в различни детски заведения;

9. Деца близнаци и тризнаци;

10. Деца, настанени в семейства на роднини или близки, както и за деца, настанени за отглеждане в приемни семейства и социална услуга - резидентен тип, съгласно чл. 26 или чл. 27 от Закона за закрила на детето;

(2) За всички деца в задължително предучилищно образование, извън посочените в ал. 1, дължимата от родителите месечна такса по чл.23 се намаля с 20%.

(3) Дължимата месечна такса по чл. 23, ал. 1и ал. 2 за децата в задължителното предучилищно образование е за сметка на средствата по норматива за подпомагане заплащането на такси по чл. 283, ал. 9 от ЗПУО, определен в Решението на Министерски съвет за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през съответната бюджетна година.

(4) Децата в задължителното предучилищно образование, отговарящи на съответните критерии по проекти финансирани от местни, регионални, национални и международни програми и проекти не получават финансиране по реда на ал. 3.

Чл.23г. (1) При ползване на облекченията по чл. 23а и чл. 23в родителите или настойниците подават декларация до директора на детското заведение, придружена със съответните документи, доказващи обстоятелствата.

(2) Освобождаването от такса или заплащането ѝ в намален размер започва от началото на месеца, следващ месеца на подаване на документите по ал. 1.

Чл.23д. (1) Необходими документи за освобождаване от такса:

1. Копие от документ от ТЕЛК/НЕЛК за случаите по чл.23а, ал.1, т.1;
2. Копие на акт за смърт за случаите по чл.23а, ал. 1, т.3 и т. 4;
3. Копие от експертно решение на ТЕЛК/НЕЛК за случаите по чл.23а ,ал.1, т.5;
4. Актовете за раждане на всички деца за случаите по чл.23а, ал.1, т. 2 - за справка.

(2) Необходими документи за плащане на такса с намаление в размер на 50 %:

1. Копие от акт за смърт на един от родителите за случаите по чл.23а, ал.2, т.1;
2. Служебна бележка от ВУЗ в случаите на чл.23а, ал.2, т. 2 ;
3. Служебна бележка от друга детска градина (ясла) в случаите по чл.23а, ал. 2, т.3;

4. Копие на Заповедта на директора на дирекция „Социално подпомагане" и копие от договора сключен с приемното семейство за случаите по чл.23а, ал. 2, т.5;

5. Акт за раждане за справка в случаите по чл.23а, ал. 2, т. 4.

2. Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - град Сливен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Приложения:

1. Уведомление, Мотиви и Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите в Община Котел.

С уважение,

Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)