

До
Общински съвет
гр.Котел

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Христина Чолакова – Председател на Общински съвет – Котел

Относно: Свикване на извънредно Общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Иван Селимински” АД гр.Сливен

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на Общински съвет-Котел е постъпила покана от д-р Васислав Петров – Изпълнителен директор на МБАЛ „Д-р Иван Селимински” АД гр.Сливен, относно свикване на извънредно Общо събрание на акционерите на дружеството, което ще се проведе на 29.01.2021 г. (петък) от 11:00 часа.

Съгласно чл. 11 от Наредба за упражняване правата на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества (НУПСВОЧКТД) на Общински съвет – Котел, в търговските дружества, в които общината е акционер или съдружник, общинския съвет упълномощава длъжностно лице, което да представлява общината в общото събрание на дружеството. Предвид разпоредбата на чл. 18 от НУПСВОЧКТД, в акционерните дружества, в които общината е акционер, лицата, упълномощени да представляват общината в общото събрание на акционерите вземат предварително писмено съгласие от общинския съвет по въпроси, касаещи изменение или допълване на устава на дружеството, намаляване или увеличаване капитала на дружеството.

Предвид изложеното по-горе, на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11 и чл. 18 от Наредбата за упражняване правата на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества предлагам на Общински съвет - Котел следния проект за

РЕШЕНИЕ:

I. Упълномощава г-н Шериф Куванджъ – заместник-кмет на Община Котел за свой представител, който да представлява Община Котел в извънредното Общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Иван Селимински” АД гр.Сливен.

II. Относно приложения дневен ред, Общински съвет – Котел, след направени анализи и разисквания, реши:

1. По т.1 от дневния ред: Приемане на Правила за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на дружеството-проект на Решение: Общото събрание на акционерите на дружеството приема Правила за избор регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на дружеството – да гласува „ЗА“.

Приложение: Покана изх.№ РД-20–5203/18.12.2020 г. от МБАЛ „Д-р Иван Селимински” АД и наш вх.№ 32-00-51/21.12.2020 г.

Христина Чолакова
Председател на Общински съвет-Котел
(препис)

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Коста Каранашев – кмет на Община Котел

Относно: Финансиране превоз на ученици над 16 години, в профилирана подготовка, от населените места на община Котел до СУ ”Г.С.Раковски” гр.Котел, за периода от 01.02.2021 г. до 30.06.2021 г. и от 15.09.2021 г. до 31.12.2021 г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Ежегодно със свои решения Общински съвет - Котел осигурява средства за подпомагане на превоза на ученици над 16 годишна възраст от населените места на общината до СУ „Г.С.Раковски” гр. Котел и обратно, с цел осигуряване на възможност на учениците над 16 годишна възраст да продължат своето образование в гимназиална степен. Съгласно разпоредбите на чл. 283, ал. 2 (Доп.-ДВ бр.99/2017 г., в сила от 01.01.2018 г., изм.- ДВ, бр. 100 от 2019 г., в сила от 01.01.2020 г.), изречение второ от ЗПУО, средства от държавния бюджет за транспорт се предоставят и за ученици, които пътуват ежедневно до училище в друго населено място в същата или в съседна административно-териториална област, в което се обучават за придобиване на квалификация по професия, и обратно, ако такова обучение не се провежда в населеното място, в което живее ученикът, или ако ученикът се обучава по защитена специалност от професия или специалност от професия, по която е налице очакван недостиг на специалисти на пазара на труда, и в населеното място, в което живее, няма организирано професионално образование по същата или по друга защитена специалност от професия, по която е налице очакван недостиг на специалисти на пазара на труда. С писмо с Вх.№ 31-00-77/18.12.2020 г., директорът на СУ „Г. Ст. Раковски“, иска средства за транспорт на ученици над 16-годишна възраст в профилирана подготовка. Средствата са изчислени на база методиката за определяне на средствата за превоз на ученици до 16 – годишна възраст със специализиран и собствен транспорт по „НАРЕДБА за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени в нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешноградския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите”.

На основание по чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА предлагам на Общински съвет - Котел да вземе следното :

РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие за осигуряване средства за превоз на ученици над 16-годишна възраст в профилирана подготовка от населените места на общината до СУ „ Г. С. Раковски” и обратно за периода от 01.02.2021 г. до 30.06.2021 г. и от 15.09.2021 г. до 31.12.2021 г.

2. Да бъдат осигурени средства в размер на 7 000 лв. от бюджета на община Котел за 2021 г. в местна дейност 322 „Общообразователни училища, за превоз на учениците над 16 год. възраст в профилирана подготовка от населените места на

общината до СУ „Г.С.Раковски” и обратно, за периода от 01.02.2021 г. до 30.06.2021 г. и от 15.09.2021 г. до 31.12.2021 г. Средствата да се предоставят по бюджета на СУ „Г.С.Раковски”.,,

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

ВРБ	ЕРС за съотв. период и съотв. %	Бр.уч. за финансиране	Средства	ЕРС за съотв. период и съотв.%	Бр.уч. за финансиране	Средства	Вс.средств а в лв.
	Самостоателна паралелка			Слята паралелка			
Училища с общ бр.ученици от I-VII клас до 40 ученици							

Вх. № 000-21/18.01.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Коста Каранашев – кмет на Община Котел

Относно: Осигуряване на средства по Решение №130/29.07.2020 г., изм. и доп. с Решение №142/27.08.2020 г. за допускане по изключение отклонение под минималния брой на учениците в паралелките от първи до седми клас на общината за учебната 2020 г.-2021 г., за периода от 01.01.2021 г. до 15.06.2021 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение на Общински съвет №130/29.07.2020 г., изм. и доп. с Решение №142/27.08.2020 г. за допускане по изключение отклонение под минималния брой на учениците в паралелките от първи до седми клас на общината и Списък-Образец 2, се определя броя на учениците, за които училищата с паралелки под минималния брой ще получат допълнителни средства за периода от 01.01.2021 г. до 15.06.2021 г. Размерът на допълнителните средства се определя съгласно чл. 68 и чл. 69 на „НАРЕДБА за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование”.

С РМС 790/30.10.2020 г., за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2021 г., годишния стандарт за ученик в паралелка в неспециализирано училище, без професионална гимназия, от 01.01.2021 г. е 2339,55 лв., преизчислен с регионалния коефициент за община Котел (регионална седма група). Данните за броя на учениците са взети от Националната електронна и информационна система за предучилищно и училищно образование към 01.12.2020 г. на училищата, за учебната 2020 г.-2021 г.

На основание чл. 17 ал. 1, т. 3 и чл. 21, ал. 1, т. 6, от ЗМСМА, чл. 68 и чл. 69 на „Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование”, предлагам на Общински съвет Котел да вземе следното :

РЕШЕНИЕ:

1.Осигурява средства в размер на 127 763 лв. за обезпечаване на учебния процес извън определените по единни разходни стандарти за периода от 01.01.2021 г. до 15.06.2021 г. за учебната 2020/2021 г. , по бюджетите на училищата, както следва:

ОУ “Д.Камбуров” с.Стрелци	429	16	6864	643	39	25077	31941
ОУ “Х.Димитър” с.Соколарци	429	11	4719				4719
ОУ "Св.св.Кирил и Методии" с.Кипилово	429	13	5577	643	26	16718	22295
ОУ "Д.-р Петър Берон" с.Филаретово	429	6	2574	643	28	18004	20578
ОУ "Г.С.Раковски" с.Пъдарево	429	15	6435	643	19	12217	18652
ОУ “Хр.Ботев” с.Тича	429	11	4719	643	25	16075	20794
Училища с общ бр.ученици от I-VII клас от 41 до 80 ученици							
ОУ "Хр.Ботев" с.Мокрен	214	21	4494	429	10	4290	8784
Всичко:							127763

1.1. Размерът на допълнителните средства в самостоятелните паралелки с не по-малко от 10 ученика и с по-малко от 10 ученика се определя, като разликата между норматива за минимален брой и действителния брой на учениците в паралелка се умножи със:

1.1.1. 40 на сто от размера на съответния единен разходен стандарт за съответния период, когато общият брой на учениците в паралелките в I - VII клас на общообразователните училища е до 40 ученици;

1.1.2. 20 на сто от размера на съответния единен разходен стандарт за съответния период, когато общият брой на учениците в паралелките в I - VII клас на общообразователните училища е от 41 до 80 ученици;

1.1.3. когато общият брой на учениците в съответните паралелки надвишава 80 ученика, допълнителни средства извън определените по единни разходни стандарти не се определят.

1.2. Размерът на допълнителните средства в слети паралелки с не по-малко от 10 ученика и слети паралелки с по-малко от 10 ученика се определя, като разликата между норматива за минимален брой съгласно приложението и действителния брой на учениците в паралелка се умножи със:

1.2.1. 60 на сто от размера на съответния единен разходен стандарт за съответния период, когато общият брой на учениците в паралелките в I - VII клас на общообразователните училища и във всички класове на специалните училища е до 40 ученици;

1.2.2. 40 на сто от размера на съответния единен разходен стандарт за съответния период, когато общият брой на учениците в паралелките в I - VII клас на общообразователните училища и във всички класове на специалните училища е от 41 до 80 ученици;

1.2.3. Когато общият брой на учениците в съответните паралелки надвишава 80 ученика, допълнителни средства извън определените по единни разходни стандарти не се определят.

Размерът на допълнителните средства е определен като разликата между норматива за минимален брой и действителния брой на учениците в паралелка, се умножи по съответния процент, описан по-горе от единния разходен стандарт за периода от 01.01.2021 г. до 15.06.2021 г.

2. Средствата в размер на 127 763 лв. да бъдат осигурени по бюджета на община Котел за 2021 г. в държавна дейност-дофинансирана 322 „, Общообразователни училища,, и да се разпределят по бюджетите на училищата за 2021 г. в размерите по т. 1 .

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел

Относно: Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Котел през 2021 година

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на чл. 26а, ал. 1 от Закона за народните читалища председателите на читалищните настоятелства представиха на кмета на община Котел, предложения за своята дейност през следващата 2021 година.

В изпълнение на чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища внасям направените предложения и предлагам на Вашето внимание Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Котел за 2021 г.

Годишната програма разкрива ресурсите за читалищна дейност в община Котел, обобщава основните акценти в тяхната работа, извежда приоритетните задачи и конкретните дейности по календарен план за 2021 г., подпомага годишното планиране и финансиране на читалищата. Годишната програма ще има и пряко отношение към последващи контролиращи действия от страна на Общинския съвет по отношение на осъществените дейности от читалищата и изразходваните от тях средства през предходната година.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 26а ал. 2 от Закона за народните читалища и чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА предлагам Общински съвет – Котел да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Котел през 2021 г.

Приложение: Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Котел през 2021 г.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

вх. № 000-7/08.01.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел

Относно: Отчет по изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 година.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Съгласно чл .4, ал. 3 от НРПУРОИ, кмета на общината съставя и предоставя на вниманието на общински съвет Отчет за изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за предходната година.

Предвид горното, предоставям на Вашето внимание следните данни:

1. През периода 01.01.2020 г. – 31.12.2020 г. са съставени общо 102 бр. акта за общинска собственост за поземлени имоти, от които 92 бр. за частна общинска собственост и 10 бр. за публична общинска собственост. За всички актувани имоти са съставени досиета, по образец, съгласно Наредба № 8/17.12.2009 г. Копия от актовете са изпратени своевременно на Областен управител на област Сливен и СГКК-Сливен. Имотите са осчетоводени като ДМА на общината и са декларирани в Дирекция „Местни приходи“. За всички общински имоти, попадащи в урбанизирана територия, които няма да се ползват през текущата година, са подадени декларации по чл. 18, ал. 5 от НРАМТЦУ. За големите общински обекти, с висока отчетна стойност, са подадени декларации по чл. 17а, ал. 1 от НРАМТЦУ, за определяне на такса „битови отпадъци“ според количеството им.

2. Приходи от предоставено под наем общинско имущество - сгради, помещения, жилища, движими вещи, медицински инвентар: реализирани са приходи в размер на 71 896.54 лв.; през 2020 г. са сключени 9 бр. нови договори за наем, в т.ч. 4 бр. за общински жилища и 5 бр. за нежилищни имоти (помещения и терени);

3. Общия размер на реализираните приходи от предоставени под наем на общински терени, язовири и земеделски земи през 2020 г. е 647 483.48 лв.

4. През 2020 г. са сключени нови договори за предоставяне под наем на земеделска земя, както следва:

- * след проведени публични търгове са сключени 28 бр. договори за наем на земеделска земя и наемни вноски в размер на 9329.50 лв.;

- * сключени са 11 бр. договори за наем на земеделска земя с малоимотни и безимотни лица, с наемни вноски в размер на 1 087.65 лв.;

- * през годината са сключени 59 бр. договори за наем на земеделска земя, с н.т.п. „полски пътища“, с наемни вноски в размер на 6 574.54 лв.;

- * сключени са 5 бр. договори за наем на земеделска земя, останала свободна след удовлетворяване исканията на безимотните и малоимотни лица, с наемни вноски в размер на 929.69 лв.;

- * във връзка с разпределението на земите с н.т.п. „пасища, мери и ливади“, са сключени са 78 бр. договори за наем на земеделска земя, с наемни вноски в размер на 65 865.15 лв.;

- * на основание чл. 57, ал. 7 от НРПУРОИ, са сключени са 4 бр. договори за наем на земеделска земя, с наемни вноски в размер на 4 232.46 лв.;

* след проведени публични търгове са сключени 16 бр. договори за аренда на земеделски земи, с арендни вноски в размер на 9 124.44 лв.

5. През 2020 г. са извършени вещно - разпоредителни сделки с общински имоти, както следва (по видове сделки):

* учредяване на вещно право на строеж за жилищни нужди, вкл. право на пристрояване / допълващо застрояване: реализирани са приходи в размер на 5 276.00 лв.; сключени са 4 бр. договори;

* учредяване на възмездно вещно право на ползване: по сключени договори от предходни години са реализирани приходи в размер на 22 273.72 лв.;

* продажба на общински имоти по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чрез публичен търг с явно наддаване - реализирани са приходи в размер на 62 316.00 лв., сключени са 12 бр. договори;

* приходи от реализирани сделки по договори, сключени по реда на чл. 15, ал. 5 от ЗУТ: реализирани са приходи в размер на 11 659.00 лв., сключени са общо 4 бр. договори;

* приходи от учредено право на преминаване /прокарване по реда на ЗУТ: реализирани са приходи в размер на 2 546.40 лв., издадени са 2 бр. заповеди.

Отчет на приходите по параграфи:

§ 40-40 - постъпления от продажба на земя: 72 567.00 лв.;

§ 40-30 - постъпления от продажба на НДМА: 30 096.12 лв.;

§ 40-22 - постъпления от продажба на ДМА: 1408.00 лв.;

§ 24-06 - приходи от наем на земя: 647 483.48 лв.;

§ 24-05 - приходи от наем на имущество: 71 896.54 лв.

По всички сключени договори за разпореждане с общински имоти са събрани административни такси в размер на 2 % и данък за придобиване на имущество по възмезден начин в размер на 2.6 %.

6. През 2020 г. Община Котел придоби чрез дарение реална част от частен поземлен имот в с.Ябланово, с площ 18.00 кв.м., които съгласно действащия ПУП-ПР на селото е отредена за улица.

7. По договор за доброволно прилагане на одобрен ПУП-ПР, Община Котел придоби 22.00 кв.м. реална част от частен поземлен имот в с. Ябланово, отреден за улица, при доплащане на разликата в пазарните цени на предаваемите части в размер на 189.00 лв.

8. През 2020 г. община Котел не е сключвала договори за замяна на общински имоти с имоти, собственост на други лица; не са провеждани отчуждителни процедури по реда на глава III от ЗОС.

По-голяма част от насрочените публични търгове за учредяване право на строеж и за продажба на общински имоти през 2020 г. не се проведеха поради липса на кандидати. Това е разбираемо предвид настоящата среда на несигурност и страх в резултат на пандемията от коронавирус, довела до икономически спад и свиване на пазара. Същите имоти ще бъдат включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 4, ал. 3 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет – Котел да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема за сведение отчета на Кмета на Община Котел относно изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 година.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

вх.№ 000-14/15.01.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КОТЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел

Относно: Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет - Котел трябва да приеме Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за текущата година. Програмата е отворен управленски документ и може да търпи актуализация в зависимост от промените в икономическата обстановка, потребностите на местната общност, търсенето и предлагането на имоти, и инвестиционните намерения на общината. Приетата програма следва да се оповести публично и да се публикува на интернет страницата на общината.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, предлагам на Общински Съвет – Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

Приема „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост” за 2021 година.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

„Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г.”

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

Вх.№ 000-11/13.01.2021 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.КОТЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел

Относно: Учредяване на възмездно право на строеж и сервитути в полза на «ЕР ЮГ» ЕАД за изграждане на трансформаторен пост в с.Мокрен.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Котел е собственик на УПИ VII-«за кметство» в кв.19 по ПУП на с.Мокрен, с площ 1 055.00 кв.м., в едно с построената в имота масивна административна сграда «Кметство». Имотът е публична общинска собственост, за него е съставен АПОС № 1002/12.01.2009 г.

В общинската администрация е постъпило заявление с вх.№ 30-00-521/18.12.2020 г., подадено от инж. Ангел Стратиев – Ръководител на КЕЦ - Сливен на «Електроразпределение ЮГ» ЕАД, ЕИК *****. Заявлението е във връзка с реализиране на мрежовата концепция за присъединяване на трансформаторни постове в с.Мокрен към изградената нова подземна кабелна линия. Целта е извеждане от експлоатация на участък от въздушен ел.провод 20 кВ „Аврамов“, преминаващ през населеното място и изграждане на нов трансформаторен пост (заместващо съоръжение на съществуващия трафопост ТП „Център“). Дружеството отправя искане да му бъде учредено право на строеж за изграждане на нов трансформаторен пост тип БКТП (бетонен комплексен трансформаторен пост), със застроена площ 6.30 кв.м. в западната част на УПИ VII-«за кметство» в кв. 19 по ПУП на с.Мокрен (зад сградата), както и съпътстващите ги сервитути с необходима площ 42.50 кв.м.

Съгласно чл. 62, ал. 2 от ЗЕ, когато изграждането на енергийни обекти се извършва върху имот - общинска собственост, компетентните общински органи учредяват в полза на лицето, което ще изгражда и експлоатира енергийния обект, възмездно право на строеж върху земята по реда на ЗОС, без търг или конкурс. Съгласно чл. 62, ал. 7 от с.з., при учредяване на ограничени вещни права върху имоти – публична общинска собственост се прилага редът за имоти – частна общинска собственост. При изграждането на нови въздушни и подземни електропроводи, в полза на лицата, които ще изграждат и експлоатират енергийния обект възникват сервитути. В случай, че сервитутната зона попада в имот, за който в полза на титуляря на сервитута е учредено право на строеж, сервитутът върху имота се уговаря в акта за учредяване право на строеж. Определянето на размера и изплащането на обезщетение за сервитутите на енергийните обекти се извършва по реда на чл. 210 и сл. от ЗУТ или по взаимно съгласие на страните, въз основа на оценка от независим оценител, като второто предложение съответства на разпоредбата на чл. 41, ал. 2 от ЗОС.

Законовите разпоредби на ЗЕ и ЗОС дават възможност върху имоти - публична общинска собственост да се учредява право на строеж и сервитути без търг или конкурс, след решение на общински съвет. Съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС, разпоредителните сделки с имоти или с вещни права върху имоти – общинска собственост, се извършват по пазарни цени определени от общински съвет, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарна оценка на вещното правото на строеж и сервитутните права е изготвена от инж. Иван Влахов, сертификат рег.№ 100100604/14.12.2009 г. и е в размер на 249.00 лв., при данъчна оценка на вещното право – 138.40 лв.

Учредяването на вещно право на строеж за трансформаторен пост в имота е включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 година.

Съгласно чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, с вземане на решение по чл. 21, ал. 1, т. 8 от с.з., Общински съвет трябва да определи не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2, чл. 34, ал. 6, чл. 37, ал. 4, т. 4 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 62, ал. 2 и ал. 7, чл. 64, ал. 6 и ал. 8 от ЗЕ, предлагам на Общински съвет – Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Учредява в полза на "ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ" ЕАД, ЕИК *****, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, р-н Централен, ул. "Христо Данов" № 37, безсрочно и възмездно вещно право на строеж за изграждане на едноетажна масивна сграда «Трансформаторен пост», тип «БКТП», със застроена площ 6.30 (шест кв.м. и 30 см.) кв.м. и сервитутна зона за обслужването му с обща площ 42.50 (четиридесет и два кв.м. и 50 см.) кв.м., съобразно виза за проектиране на гл.архитект на общината в западната част на общински поземлен имот, съставляващ УПИ VII-«за кметство» в кв.19 по ПУП на с.Мокрен, одобрен със Заповед № 534/04.07.1975 г., последно изменен със Заповед № РД-50-230/16.04.2007 г. на кмета на общината, целият с площ 1 055.00 кв.м., при граници на имота: УПИ VIII-,за КОО“, зелена площ, улица и УПИ VI₅₈, актуван с АПОС № 1002/12.01.2009 г.

2. Определя пазарна цена на учредените по т.1 от настоящото решение ограничени вещни права в размер на лева.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, определя на сто от приходите от учредените с настоящото решение вещни права да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Мокрен.

4. Възлага на Кмета на Община Котел да извърши всички последващи действия съгласно действащото българско законодателство по изпълнение на настоящото решение.

Приложение: ксеро-копия от:

- заявление от «Електроразпределение Юг» ЕАД;
- скица на имота № 425 / 23.12.2020 г., с виза за проектиране;
- АОС № 1002 / 12.01.2009 г.;
- удостоверение за данъчна оценка;
- резюме на експертна оценка.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

Вх.№ 000-93/23.12.2020 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КОТЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Коста Каранашев – Кмет на Община Котел

Относно: Искане за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР с цел промяна на уличната регулация, като парцелните граници на УПИ IX-за почивен дом и КОО и УПИ X-310,311,312 в кв. 49, по плана на с. Жеравна, Област Сливен, да съвпадат с имотните, със запазване на улицата между о.т. 156 и о.т. 160, съгласно заявление с вх. № 94-00-1439/16.12.2020 г., в съответствие със скица предложение, становище и скица с виза на гл. архитект на Община Котел.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 94-00-1439/16.12.2020г. за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР с цел промяна на уличната регулация, като парцелните граници на УПИ IX-за почивен дом и КОО и УПИ X-310.311.312 в кв. 49, по плана на с. Жеравна, Област Сливен, да съвпадат с имотните, със запазване на улицата между о.т. 156 и о.т. 160, в съответствие със скица предложение, становище и скица с виза на гл. архитект на Община Котел.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал.1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията предлагам Общински Съвет – Котел да вземе следното:

РЕШЕНИЕ

Дава съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП-ПР с цел промяна на уличната регулация, като парцелните граници на УПИ IX-за почивен дом и КОО и УПИ X-310,311,312 в кв. 49 по плана на с. Жеравна, Област Сливен, да съвпадат с имотните, със запазване на улицата между о.т. 156 и о.т. 160, съгласно заявление с вх. № 94-00-1439/16.12.2020г., в съответствие със скица предложение, становище и скица с виза на гл. архитект на Общината.

Приложение:

1. Копие от заявление с вх. № 94-00-1439/16.12.2020 година.
2. Копие от становище и скица с виза на гл. архитект на Община Котел.
3. Скица с предложение за изменение на ПУП-ПР.
4. Скица на имота по кадастрална карта.
5. Копие от нот. акт № 179, дело № 180/2016 година.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

Вх. № 000-15/18.01.2021 г.

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА От Коста Каранашев – Кмет на Община-Котел

Относно: Одобряване на Проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ПУП – ПР) в обхват УПИ V и УПИ VI в кв.8, УПИ IX, УПИ X, УПИ XI и УПИ XII в кв.9 и улична регулация, по регулационния план на с.Тича, общ.Котел, обл.Сливен.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Ваше Решение № 153/30.09.2020 г. сте дали разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПР/ в обхват УПИ V-„За общежитие“ и УПИ VI-„За автосервиз“ в кв.8, УПИ IX, УПИ X, УПИ XI и УПИ XII в кв.9 и улична регулация, с.Тича. Със същото Решение е одобрено и „Задание за изготвяне на ПУП-ПР за ПИ 72480.501.26, ПИ 72480.501.27, ПИ 72480.501.47, ПИ 72480.501.74, ПИ 72480.501.81 и ПИ 72480.501.79 по КККР на с.Тича“.

Проектът за изменение на ПУП-ПР е изработен и внесен за процедиране в общинската администрация. Обявление за изменението е публикувано в „Държавен вестник“, бр.94 от 03.11.2020 г. и в законно установения срок не са постъпили възражения. На заседание от 04.11.2020 г., по т.2.3 на ОБЕСУТ проекта за изменение е разгледан и съгласуван без забележки. Същият е тестван и приет без забележки от СГКК-Сливен. Предложеното изменение се изразява в следното: УПИ VI-„За автосервиз“ в кв. 8 и УПИ IX, УПИ X, УПИ XI и УПИ XII в кв. 9, собственост на „БИО МИЛК – 92“ ЕООД се обединяват, като в новообразувания УПИ VI-„За КОО“ в кв. 8 се включват още реална част от УПИ V-„за общежитие“ в кв.8 (общ.собственост) и реална част от улицата от о.т. 28 до о.т. 24а (общ.собственост). През имотите, собственост на „БИО МИЛК – 92“ ЕООД, се проектира нова улица от о.т.28а-28б-24в-до о.т.24б.

Проектът за изменение на ПУП-ПР е съгласуван с Ваше Решение № 189/21.12.2020 г. Със същото са одобрени пазарните цени на реално обособените части от имоти общинска собственост предаващи се по регулация към новообразувания УПИ VI-„За КОО“ в кв. 8 и на реално обособените части от имотите, собственост на „БИО МИЛК – 92“ ЕООД отреждащи се за улица, и Кмета на Община Котел е опълномощен да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне на собствеността с „БИО МИЛК – 92“ ЕООД.

На 15.01.2021 г. между заинтересуваните страни е сключен предварителен договор на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.

Скиците и документа за собственост са приложени към Предложения с Ваш вх.№ 08-00-542-1/16.09.2020 г. и вх.№ 06-00-65/1 /09.12.2020 г.

Предвид на горното предлагам на Общински съвет Котел на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП – ПР) в обхват УПИ V-„За общежитие“ и УПИ VI-„За автосервиз“ в кв. 8, УПИ

IX-82, УПИ X-82, УПИ XI и УПИ XII в кв.9 и улична регулация, по регулационния план на с.Тича, общ.Котел, обл.Сливен, съгласно приложения проект.

Приложение:

Копие от ПУП-ПР (план за регулация) и обяснителна записка към него.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

ДО

Вх. № 000-18/18.01.2021 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Коста Каранашев - кмет на Община Котел

Относно: Подаване от община Котел на проектно предложение „Обучението - предпоставка за устойчива заетост” по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ, Процедура за подбор на проектни предложения с няколко крайни срока за кандидатстване BG05M9OP001-1.126 „МИГ „Котел, Сунгурларе и Върбица” - Достъп до заетост и обучения”

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МИГ „КОТЕЛ, СУНГУРЛАРЕ И ВЪРБИЦА” обяви прием по Процедура за подбор на проектни предложения с няколко крайни срока за кандидатстване BG05M9OP001-1.126 „МИГ „Котел, Сунгурларе и Върбица” - Достъп до заетост и обучения” на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ, с което се предоставят възможности за безвъзмездно финансиране на дейности по интеграция на безработни лица на възраст от 30 до 54 години, над 54 г., както и младите хора до 29 години, регистрирани в ДБТ, в заетост при работодател чрез обучения, съобразени с индивидуалните нужди на работното място и осигуряване на субсидия за заетост.

Цел на процедурата:

Основната цел е подпомагане на нуждаещите се от социална подкрепа и от подкрепа за заетост, с което ще се подобри качеството на живот на населението. В рамките на проекта ще бъде проведено мотивационно, обучение за придобиване на професия „Работник в озеленяването“ и обучение по ключови компетентности. След успешно приключване на обученията, ще бъде осигурена заетост на 16 лица на длъжност „Работник, озеленяване“ до 12 месеца. Натрупаният опит през тези месеци ще способства за по-лесна интеграция на пазара на труда.

В резултат на изпълнение на проекта ще се създадат предпоставки за социално включване чрез заетост на целевата група, в т.ч. представители и на ромската общност.

Финансирането на проекта е 100% безвъзмездно.

- Минимален размер на безвъзмездната финансова помощ: 20 000.00 лева
- Максимален размер на безвъзмездната финансова помощ: 200 000.00 лева

Очаквани резултати:

Сред идентифицираните проблеми на територията е високото ниво на безработица като преобладават безработните без професионален стаж и квалификация, както и тези с ниско образование. Огромен процент от населението на територията е неграмотно или с много ниска степен на грамотност. Това създава заплахи за продължаващ процес на социално изключване и маргинализиране на големи маси от хора.

С проекта ще се даде възможност да бъдат обучени лица като условие за приобщаването им към пазара на труда, преодоляването на зависимостта от социалните програми и ще е важна предпоставка за бъдещето им социално включване.

Прилагането на мярката на територията на МИГ „Котел, Сунгурларе и Върбица” ще допринесе за повишаване нивата на устойчива заетост. Тя ще бъде част от подкрепата, която ОП РЧР ще предостави за увеличаване броя на започналите работа безработни или неактивни лица на територията.

Процедурата предлага възможности за придобиване или повишаване на професионалната квалификация на безработни лица, както и включването им в субсидирана заетост при работодатели, с ангажимент от страна на работодателите за поддържане на работното място след субсидирания период.

Допустими дейности са:

- Предоставяне на мотивационно и професионално обучение за повишаване на квалификацията или придобиване на нова
- Предоставяне на обучение за придобиване на ключови компетентности
- Посреднически услуги за намиране на работа
- Професионално информиране и консултиране, вкл. по въпроси относно упражняването на трудови и осигурителни права
- Осигуряване на заетост след предоставяне на посреднически услуги и/или обучение, която е рамките 6 месеца или 1 година /ако наетите лица спадат към някоя от силно уязвимите групи на пазара на труда - продължително безработни (с регистрация в ДБТ над 12 месеца)/
- Осигуряване на обучение по време на работа (чиракуване) и стажуване

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с императивното изискване в Условието за кандидатстване по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ, Процедура за подбор на проектни предложения с няколко крайни срока за кандидатстване BG05M9OP001-1.126 „МИГ „Котел, Сунгурларе и Върбица” - Достъп до заетост и обучения” за представяне на Решение за кандидатстване на Общински съвет-Котел, предлагам на Общински съвет-Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие община Котел да кандидатства с проект: „Обучението - предпоставка за устойчива заетост” по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 чрез подхода ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ, Процедура за подбор на проектни предложения с няколко крайни срока за кандидатстване BG05M9OP001-1.126 „МИГ „Котел, Сунгурларе и Върбица” - Достъп до заетост и обучения”

На основание чл. 60 от АПК и предвид крайният срок – 01.02.2021 г. за подаване на проектните предложения по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-1.126 „МИГ „Котел, Сунгурларе и Върбица” -

Достъп до заетост и обучения”, да бъде допуснато предварително изпълнение на Решението.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

ДО

Вх. № 000-19/18.01.2021 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Коста Каранашев - кмет на Община Котел

Относно: Изменение на Решение № 191/21.12.2020 г., прието от Общински съвет - Котел

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 191/21.12.2020 г., Общински съвет – Котел, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация даде съгласие да бъде разкрита нова публична услуга „Предоставяне на топъл обяд в Община Котел“, като местна дейност, предоставяна в общността, с капацитет 1800 места.

Стартиралата кампания по прием на заявления за кандидат-потребители през месец декември доведе до получаване на 2458 заявления, над 90 от подалите заявления лица отговарят на условията за получаване на услугата и същите са одобрени от Дирекция „Социално подпомагане“, гр. Котел.

Тъй като по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 – „3.1 ТОПЪЛ ОБЯД В УСЛОВИЯ НА ПАНДЕМИЯТА ОТ COVID – 19“ няма ограничение в броя на потребителите на услугата и в отговор на потребностите на местната общност от подкрепа в условията на пандемичната ситуация от Ковид-19, считам че е по-целесъобразно да бъде разкрита услуга за по-голям брой наши съграждани.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Общински съвет – Котел да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

Изменя т. 1 от Решение № 191/21.12.20 г. на Общински съвет – Котел

1. Текстът на т. 1 от Решение № 191/21.12.20 г. „Дава съгласие за откриване от 01.01.2021 г. на нова публична услуга „Предоставяне на топъл обяд в Община Котел“, като местна дейност, предоставяна в общността, с капацитет 1800 места за лица от следните целеви групи:

- ✓ Лица без доходи или с ниски доходи под линията на бедност – хора в затруднение поради влошената икономическа обстановка в страната, хора, които поради възрастта си или налични увреждания са в по-висок риск от заразяване и неблагоприятно протичане на инфекцията.
- ✓ Лица поставени под карантина – без доходи или с ниски доходи под линията на бедност и нямат близки, които да им окажат подкрепа.
- ✓ Лица, обект на социално подпомагане, за които е установена нужда от допълнителна подкрепа и в условията на извънредна епидемична обстановка, са в невъзможност да задоволят основните си жизнени потребности“.

Се изменя както следва:

„Дава съгласие за откриване от 01.02.2021 г. на нова публична услуга „Предоставяне на топъл обяд в Община Котел“, като местна дейност, предоставяна в общността, с капацитет 2 200 места за лица от следните целеви групи:

- ✓ Лица без доходи или с ниски доходи под линията на бедност – хора в затруднение поради влошената икономическа обстановка в страната, хора, които поради възрастта си или налични увреждания са в по-висок риск от заразяване и неблагоприятно протичане на инфекцията.
- ✓ Лица поставени под карантина – без доходи или с ниски доходи под линията на бедност и нямат близки, които да им окажат подкрепа.
- ✓ Лица, обект на социално подпомагане, за които е установена нужда от допълнителна подкрепа и в условията на извънредна епидемична обстановка, са в невъзможност да задоволят основните си жизнени потребности“.

На основание чл. 60 от АПК и предвид крайният срок – 31.01.2021 г. за подаване на проектните предложения по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05FMOP001-5.001 – „3.1 ТОПЪЛ ОБЯД В УСЛОВИЯ НА ПАНДЕМИЯТА ОТ COVID – 19“, да бъде допуснато предварително изпълнение на Решението.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)

До
Общински съвет-Котел

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Христина Чолакова, председател на общински съвет-Котел

Относно: Отчет за дейността на общински съвет Котел и неговите комисии за периода от 01.07.2020 г. до 31.12.2020 г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Съгласно чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, председателят на общинския съвет изготвя и внася за разглеждане два пъти годишно отчет за дейността на съвета и неговите комисии.

С оглед на това законово изискване, в качеството си на Председател на Общински съвет-Котел съм изготвила отчета, който обхваща периода от 01.07.2020 г. до 31.12.2020 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 27, ал. 6 във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, внасям за разглеждане в открито заседание на Общински съвет-Котел отчета за дейността на Общински съвет-Котел и неговите комисии за посочения период, като предлагам следния проект на

РЕШЕНИЕ:

1. Приема отчета, внесен от Председателя на Общински съвет-Котел за дейността на съвета и неговите комисии за периода от 01.07.2020 г. до 31.12.2020 г., който е неразделна част от настоящото решение.

2. Отчетът да бъде разгласен на населението на общината по реда, уреден в Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация (ПОДОСНКВОА).

Приложение: Отчет за дейността на общински съвет Котел и неговите комисии за периода от 01.07.2020 г. до 31.12.2020 г.

Христина Чолакова
Председател на Общински съвет-Котел
(препис)

До
Общински съвет - Котел

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Христина Чолакова – Председател на Общински съвет – Котел

Относно: Приемане на справка-отчет, внесена от началника на Районно управление-Котел с информация за дейността на група „Охранителна полиция” при Районно управление– Котел, ОДМВР гр. Сливен за четвъртото тримесечие на 2020 г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Съгласно разпоредбата на чл. 44, ал. 3 от Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата, благоустройството и безопасността на движението на територията на Община Котел, контролните органи по изпълнението на наредбата изготвят и представят в общинския съвет информация за установените от тях констатации и наложени санкции на всяко тримесечие. Съгласно чл. 44, ал. 1, т. 2 от цитираната наредба началникът на Районно управление-Котел е един от контролните органи по изпълнението на наредбата. В тази връзка и на основание чл. 44, ал. 3 от Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата, благоустройството и безопасността на движението на територията на Община Котел в Общински съвет – Котел е постъпила справка-отчет, внесена от началника на Районно управление-Котел, с информация за дейността на група „Охранителна полиция” при РУ - Котел, ОДМВР гр. Сливен през четвъртото тримесечие на 2020г., която да бъде разгледана от общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 44, ал. 3 от Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата, благоустройството и безопасността на движението на територията на Община Котел, предлагам на Общински съвет – Котел следния проект за

РЕШЕНИЕ:

Приема справка-отчет внесена от началника на Районно управление-Котел с информация за дейността на група „Охранителна полиция” при Районно управление-Котел, ОДМВР гр. Сливен за четвъртото тримесечие на 2020 г.

Приложение: Справка-отчет внесена от началника на Районно управление-гр.Котел.

Христина Чолакова
Председател на Общински съвет-Котел
(препис)

Вх. № 000-12/13.01.2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.КОТЕЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от

Коста Каранашев - кмет на Община Котел

ОТНОСНО: ОТЧЕТ на МКБППМН за 2020 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.7 (2) от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните предлагам Общински съвет Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема ОТЧЕТА на МКБППМН за 2020 г. за сведение.

С уважение,
Коста Каранашев
Кмет на Община Котел (препис)